



Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10 – pročišćeni tekst), Skupština Brčko distrikta BiH na 19. redovitoj sjednici održanoj 29. listopada 2025. godine, usvaja

ZAKON O KONCESIJAMA U BRČKO DISTRIKTU BOSNE I HERCEGOVINE

PRVI DIO – OPĆE ODREDBE

Članak 1 (Predmet Zakona)

Zakonom o koncesijama u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Zakon) propisuju se postupak davanja koncesija, ugovor o koncesiji, prestanak koncesije, pravna zaštita u postupku davanja koncesije, politika koncesija te druga pitanja u svezi s koncesijama.

Članak 2 (Definicije)

Pojedini izrazi uporabljeni u Zakonu imaju sljedeće značenje:

- a) **davatelj koncesije** je Vlada Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Vlada) koja je nadležna za davanje koncesije sukladno ovom Zakonu
- b) **koncesionar** je gospodarski ili poslovni subjekt s kojim je davatelj koncesije zaključio ugovor o koncesiji
- c) **gospodarski ili poslovni subjekt** je fizička ili pravna osoba odnosno zajednica tih osoba koja na tržištu nudi izvođenje radova odnosno posla isporuke roba ili pružanja usluga
- d) **potkoncesionar, odnosno podugovarač** je gospodarski ili poslovni subjekt s kojim koncesionar zaključuje podugovor o obavljanju sporednih djelatnosti koncesije
- e) **ugovor o koncesiji** je ugovor koji je zaključen između davatelja koncesije, s jedne, i gospodarskog ili poslovnog subjekta koji je odabran kao najpovoljniji ponuđač, odnosno gospodarskog ili poslovnog subjekta kojem je koncesija dana na temelju neposrednog zahtjeva, s druge strane, a sadrži odredbe o međusobnim pravima i obvezama vezanim za danu koncesiju
- f) **naknada za koncesiju** je naknada koju plaća koncesionar na temelju ugovora o koncesiji
- g) **registar koncesija** je jedinstvena elektronička evidencija ugovora o koncesijama danim na području Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Distrikt)
- h) **odluka o davanju koncesije** je upravni akt koji donosi davatelj koncesije na prijedlog povjerenstva za koncesije nakon pregleda i ocjene zaprimljenih ponuda, odnosno nakon zaprimanja zahtjeva i utvrđenja ispunjenja uvjeta za dobivanje koncesije
- i) **ponuđač** je gospodarski ili poslovni subjekt koji je dostavio ponudu u postupku davanja koncesije
- j) **poduzeće posebne namjene** je poduzeće osnovano za provedbu ugovora o koncesiji
- k) **ugovor o javnim radovima** je ugovor u smislu propisa kojim se uređuju javne nabave
- l) **javno-privatno partnerstvo** je dugoročan ugovorni odnos u smislu Zakona o javno-privatnom partnerstvu u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine
- m) **sektorsko tijelo** je tijelo javne uprave navedeno u članku 18 stavku 3.

DRUGI DIO – KONCESIJE

I. POGLAVLJE. NAČIN STJECANJA I VRSTE KONCESIJA

Članak 3 (Način stjecanja i vrste koncesija)

- (1) Koncesija je pravo koje se stječe ugovorom.
- (2) Vrste koncesija su:
 - a) koncesija za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra
 - b) koncesija za javne radove
 - c) koncesija za javne usluge.
- (3) Ugovor o koncesiji za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra jeste ugovor čiji je predmet korištenje općeg ili drugog dobra za koje je zakonom ili odlukom Skupštine Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Skupština) određeno da je od interesa za Distrikt.
- (4) Ugovor o koncesiji za javne radove jeste ugovor o javnim radovima pri čemu se naknada za radove koji će se izvesti sastoji samo od prava na iskorištavanje tih radova s ili bez obveze plaćanja od davatelja koncesije.
- (5) Ugovor o koncesiji za javne usluge jeste ugovor o javnim uslugama kod kojeg se naknada za pružene usluge sastoji samo od prava na iskorištavanje tih usluga ili tog prava zajedno s obvezom plaćanja od davatelja koncesije.
- (6) Ako su predmet koncesije i radovi i usluge odnosno mješoviti ugovori, u odlučivanju radi li se o koncesiji za javne radove ili koncesiji za javne usluge, primijenit će se odgovarajuće odredbe propisa kojima se uređuju javne nabave.
- (7) Pravo iskorištavanja radova, odnosno usluga iz stavka 2 točki b) i c) ovoga članka, znači i prijenos na koncesionara dijela operativnog rizika vezanog uz predmet koncesije za javne radove ili javne usluge.
- (8) Smatra se da je koncesionar preuzeo dio operativnog rizika ako mu nije, posredno ili neposredno, zajamčeno od davatelja koncesije da će ostvariti povrat realizirane investicije ili troškova koji proizlaze iz upravljanja radovima odnosno uslugama koje su predmet koncesije. Operativni rizik znači rizik vezan za korištenje radova ili pružanja usluga ili rizik vezan za dostupnost objekta infrastrukture izgrađenog ili korištenog za pružanje usluga krajnjim korisnicima sukladno ugovoru o koncesiji.
- (9) Na pitanja koja nisu uređena ovim Zakonom na odgovarajući način se primjenjuju propisi kojima se uređuju javne nabave.

Članak 4 (Davatelj koncesije)

- (1) Davatelj koncesije je Vlada.
- (2) Davatelj koncesije dodjeljuje koncesiju poslovnom subjektu uz prethodno odobrenje Skupštine.
- (3) Sve pripremne administrativne radnje za davanje koncesije kao i postupak davanja koncesije, izuzev odluke o davanju koncesije, odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije, provodi Ured za upravljanje javnom imovinom.
- (4) Odlukom kojom se odobrava davanje koncesije utvrđuje se potpisnik određenog ugovora o koncesijama.

Članak 5 (Predmet koncesije)

- (1) Koncesija se daje u različitim područjima i za različite djelatnosti, a osobito:
 - a) za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina
 - b) za korištenje voda
 - c) za pravo lova na javnim lovištima i uzgajalištima divljači
 - d) za pojedine djelatnosti unutar zaštićenih područja prirode, kako su utvrđena Zakonom o zaštiti prirode te za korištenje drugih zaštićenih prirodnih vrijednosti

- e) za luke
- f) za javne ceste
- g) za javni prijevoz
- h) u području športa
- i) za komunalne djelatnosti
- j) u području javnih vodnih usluga
- k) za djelatnost gospodarenja otpadom
- l) u području zdravstva
- m) u području turizma.

(2) Gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra, izvođenje javnih radova i pružanje javnih usluga u područjima i djelatnostima iz stavka 1 ovoga članka može se ostvariti samo na temelju zaključenog ugovora o koncesiji.

(3) Ako tijelo iz članka 4 stavka 1 ovoga Zakona zaključi pravni posao s poslovnim subjektom u područjima odnosno djelatnostima iz stavka 1 ovoga članka, a koji ima bitne elemente ugovora o koncesiji iz članka 2 ovoga Zakona, smatra se da je zaključen ugovor o koncesiji.

(4) Koncesija se ne može dati na šumama i šumskom zemljištu, kulturnim dobrima i drugim dobrima izuzetim drugim propisom.

(5) Posebna pitanja vezana za davanje koncesija u područjima odnosno djelatnostima navedenim u stavku 1 ovoga članka s aspekta djelatnosti koje se mogu obavljati u takvim područjima, uključujući i naknadu za davanje koncesija, uređuju se pravilnikom koji, na prijedlog Ureda za upravljanje javnom imovinom Brčko distrikta BiH, donosi Vlada.

(6) Prilikom utvrđivanja predmeta koncesije davatelj koncesije će osobito uzeti u obzir odredbe Zakona o privremenoj zabrani raspolaganja državnom imovinom Bosne i Hercegovine.

Članak 6

(Izuzeća od primjene Zakona)

(1) Ovaj Zakon se ne primjenjuje:

- a) na koncesiju koja se daje na temelju posebnih postupaka međunarodne organizacije
- b) na koncesiju koja se daje sukladno međunarodnom sporazumu između Bosne i Hercegovine i jedne ili više drugih država.

(2) Ovaj Zakon se ne primjenjuje u slučaju da javne radove odnosno javne usluge obavlja javno poduzeće odnosno poduzeće koje je osnovao Distrikt ili u kojem Distrikt ima većinsko vlasništvo.

Članak 7

(Imovinskoopravni odnosi)

(1) Ako je Distrikt vlasnik nekretnine na kojoj se obavlja djelatnost za koju se namjerava dati koncesija, koncesionar stječe i pravo korištenja te nekretnine dok traje koncesija i to u onom opsegu koji je nužan za izvršavanje predmeta koncesije i na onom dijelu nekretnine na kojem koncesija najmanje opterećuje nekretninu, odnosno umanjuje njezinu vrijednost, ako Vlada ne odluči drugačije.

(2) Ako je vlasnik nekretnine Bosna i Hercegovina, koncesija se na takvoj nekretnini može dati samo sukladno propisima na razini Bosne i Hercegovine.

(3) Ako je za izvršavanje koncesije iz stavka 1 ovoga članka nužan prolaz ili provoz vozilima bez tereta ili s teretima preko nekretnine u vlasništvu Distrikta, koncesionar stječe i pravo služnosti prolaza odnosno provoza svim vozilima na toj nekretnini, ako Vlada ne odluči drugačije.

(4) Ako je za izvršavanje koncesije iz stavka 2 ovoga članka nužan prolaz ili provoz vozilima bez tereta ili s teretima preko nekretnine u vlasništvu Bosne i Hercegovine, primjenjuju se relevantni propisi Bosne i Hercegovine.

(5) Koncesionar za stečeno pravo korištenja nekretnine iz stavka 1, odnosno pravo služnosti iz stavka 3 ovoga članka, uz naknadu za koncesiju, plaća i naknadu za poslužnu nekretninu sukladno posebnim propisima.

(6) Pravo korištenja nekretnine, sukladno stavku 1 ovoga članka odnosno pravo služnosti

koncesionara u slučaju iz stavka 4 ovoga članka, kao i visina naknade sastavni su dio dokumentacije za prijavu u postupku davanja koncesije.

(7) Ako se koncesija daje za obavljanje djelatnosti na nekretnini koja nije u vlasništvu Distrikta niti Bosne i Hercegovine, ili ako je za izvršavanje koncesije nužan prolaz ili provoz vozilima preko nekretnine koja nije u vlasništvu Distrikta niti Bosne i Hercegovine, davatelj koncesije je dužan razriješiti imovinskopravne odnose s vlasnikom nekretnine prije početka postupka davanja koncesije.

(8) Iznimno od stavka 7 ovoga članka, može se ugovoriti da je koncesionar dužan razriješiti imovinskopravne odnose s vlasnikom nekretnine nakon postupka davanja koncesije.

Članak 8

(Povjerljivost dokumentacije u postupku davanja koncesije)

(1) Davatelj koncesije obavezan je čuvati i ne smije dati na uvid podatke iz dokumentacije poslovnih subjekata, koje su ti subjekti označili kao povjerljive odnosno kao poslovnu tajnu.

(2) Ako poslovni subjekt označi određene podatke iz ponude kao povjerljive odnosno kao poslovnu tajnu, obavezan je u samoj ponudi navesti pravnu osnovu tajnosti takvih podataka.

(3) Poslovnom tajnom ne mogu se označiti podatci o jediničnim cijenama, iznosima pojedine stavke, naknadi za koncesiju, kao ni podatci iz ponude koji se odnose na kriterije ekonomski najpovoljnije ponude.

(4) Obveza davatelja koncesije iz stavka 1 ovoga članka ne utječe na primjenu odredaba ovoga Zakona, osobito u svezi sa sadržajem odluke o davanju koncesije, odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije i zapisnika koji povjerenstvo dostavlja poslovnim subjektima.

II. POGLAVLJE. PRIPREMNE AKTIVNOSTI ZA DAVANJE KONCESIJE

Članak 9

(Pripremne aktivnosti)

(1) Pripremnim aktivnostima za davanje koncesije smatraju se sve aktivnosti koje se provode s ciljem davanja koncesije, a prethode početku postupka davanja koncesije.

(2) Pripremne aktivnosti provodi stručno povjerenstvo za davanje koncesije Distrikta (u daljnjem tekstu: povjerenstvo) sukladno ovom Zakonu, posebnom zakonu kojim se uređuju javne nabave te drugim propisima u ovisnosti od vrste i predmeta koncesije.

(3) Pripremne aktivnosti, među ostalim, jesu:

- a) izrada studije opravdanosti davanja koncesije ili analize za davanje koncesije
- b) procjena vrijednosti koncesije
- c) priprema dokumentacije za prijavu na poziv za davanje koncesije (u daljnjem tekstu: dokumentacija za prijavu).

Članak 10

(Imenovanje povjerenstva)

(1) Članove povjerenstva imenuje, za svaku pojedinačnu koncesiju, gradonačelnik Distrikta najkasnije 30 dana od dana podnošenja prijedloga odjela nadležnog za predmet koncesije, bilo da je prijedlog podnesen na inicijativu takvog odjela, Ureda za upravljanje javnom imovinom ili po prijedlogu zainteresirane strane.

(2) Povjerenstvo čini predsjednik, dopredsjednik i tri člana koji se biraju iz reda stručnjaka iz sektora za koji se dodjeljuje koncesija.

(3) Članovi povjerenstva biraju se iz reda državnih i javnih službenika.

(4) Najmanje jedan član povjerenstva bira se iz odjela u čiji djelokrug nadležnosti spada predmet koncesije i jedan član iz Ureda za upravljanje javnom imovinom.

(5) Članovi povjerenstva imaju pravo na naknadu za rad u povjerenstvu sukladno važećim propisima o

državnim službenicima.

(6) Članovi povjerenstva ne mogu biti osobe osuđivane za kazneno djelo, osobe koje imaju izravni ili neizravni interes u bilo kojoj aktivnosti vezanoj za predmet koncesije odnosno osobe koje obnašaju političke dužnosti, o čemu predsjednik, dopredsjednik i članovi povjerenstva potpisuju izjavu.

(7) Administrativne poslove za povjerenstvo obavlja Ured za upravljanje javnom imovinom.

(8) Kod koncesija koje se daju sukladno propisima o javnim nabavama, najmanje jedan član povjerenstva imenuje se iz Odjela za stručne i administrativne poslove.

(9) Kod koncesija za javne usluge i koncesija za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra, u slučaju kada se više koncesija daje istodobno za isti ili sličan predmet koncesije, davatelj koncesije može osnovati jedno povjerenstvo za sve koncesije, pazeći pri tomu da povjerenstvo u svom radu uzme u obzir posebne karakteristike svake od koncesija.

(10) Kod koncesija s obilježjima javno-privatnog partnerstva, davatelj koncesije je obvezan zatražiti imenovanje člana povjerenstva iz Direkcije za financije Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Direkcija) kojeg predlaže ravnatelj Direkcije.

Članak 11 **(Zadatci povjerenstva)**

(1) Zadatci povjerenstva su:

a) suradnja s odjelom nadležnim za predmet koncesije pri izradi studije opravdanosti davanja koncesije, odnosno analize davanja koncesije, pri pripremi utvrđivanja uvjeta za davanje koncesije određenih posebnim zakonom i izradi dokumentacije za prijavu te pri definiranju uvjeta, sposobnosti i kriterija za odabir najpovoljnijeg ponuđača

b) analiza koncesije za javne radove i koncesije za javne usluge radi utvrđivanja sadrži li koncesija i obilježja javno-privatnog partnerstva

c) pregled i ocjena pristiglih ponuda i zahtjeva za sudjelovanje, sukladno pravilima postupka davanja koncesije

d) utvrđivanje prijedloga odluke o davanju koncesije ili prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije te obrazloženje tih prijedloga

e) obavješćivanje Pravobraniteljstva Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Pravobraniteljstvo) o namjeri davanja koncesije čija djelatnost će se obavljati na nekretnini u vlasništvu Distrikta ili koncesije koja se odnosi na opće dobro ili drugo dobro za koje je zakonom određeno da je dobro od interesa za Distrikt, prije početka postupka davanja koncesije

f) obavljanje svih drugih aktivnosti potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

(2) Povjerenstvo o svom radu vodi zapisnik koji potpisuju svi njegovi članovi i o svom radu izvještava gradonačelnika.

(3) Odjel nadležan za predmet koncesije je dužan surađivati s povjerenstvom i s Uredom za upravljanje javnom imovinom u obavljanju njihovih zadataka.

Članak 12 **(Izrada studije opravdanosti davanja koncesije)**

(1) Studiju opravdanosti davanja koncesije izrađuje povjerenstvo.

(2) Za izradu studije opravdanosti davanja koncesije davatelj koncesije može angažirati vanjske stručne savjetnike, na prijedlog povjerenstva.

(3) Studijom opravdanosti davanja koncesije posebno se uzimaju u obzir javni interes, utjecaj na okoliš, zaštita prirode i kulturnih dobara, financijski učinci koncesije na proračun Distrikta te usklađenost s gospodarskim razvojnim planovima i planovima davanja koncesija.

(4) Kod koncesije za javne usluge procijenjene vrijednosti manje od 500.000,00 KM, bez uračunatog poreza na dodanu vrijednost i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra povjerenstvo može, umjesto studije opravdanosti davanja koncesije, izraditi analizu davanja koncesije koja na odgovarajući način obuhvaća elemente studije opravdanosti davanja koncesije iz stavka 3 ovoga članka, kako bi se postupak davanja koncesije mogao provesti sukladno načelima i pravilima postupka davanja

koncesije suglasno ovom Zakonu.

(5) Kod koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra, a kada se više koncesija istodobno daje za isti ili sličan predmet koncesije, povjerenstvo može izraditi jednu studiju opravdanosti davanja koncesije za sve koncesije, pazeći pri tome da studija jasno utvrdi posebnosti i sve elemente bitne za davanje pojedinačnih koncesija.

(6) Kod koncesije za javne usluge i koncesije za javne radove koja ima elemente javno-privatnog partnerstva, a na koju se primjenjuju propisi kojima se uređuje javno-privatno partnerstvo, Povjerenstvo izrađuje prijedlog projekta javno-privatnog partnerstva umjesto studije opravdanosti davanja koncesije, na način uređen tim propisom.

(7) Prijedlog projekta javno-privatnog partnerstva iz stavka 6 ovoga članka obvezno sadrži podatke i informacije određene člankom 13 ovoga Zakona.

Članak 13

(Sadržaj studije opravdanosti davanja koncesije)

(1) Studija opravdanosti davanja koncesije sastoji se osobito od operativnog pregleda, općeg dijela, tehničke, financijske i pravne analize, po potrebi analize utjecaja na životni okoliš odnosno na prirodu, kulturna dobra i zdravlje te pripadajućih priloga, zaključaka i preporuka.

(2) Operativni pregled studije opravdanosti davanja koncesije osobito sadrži: opis predmeta i svrhe koncesije, popis i obrazloženje primjene propisa koji se primjenjuju na davanje koncesije, pregled osnovnih zaključaka studije, izvore informacija i podataka te podatke o autorima studije.

(3) Opći dio studije opravdanosti davanja koncesije osobito sadrži: definiranje vrste i predmeta koncesije, mogućnost davanja koncesije na zahtjev, mogućnost davanja potkoncesije, uvjete pod kojim se radovi izvode odnosno pružaju usluge, načela upravljanja i nadzora nad koncesijom, pregled koraka u provedbi postupka davanja koncesije i izvršenja ugovora o koncesiji.

(4) Tehnička analiza studije opravdanosti davanja koncesije osobito sadrži: opis područja, odnosno djelatnosti ili građevine koja se daje u koncesiju, razradu tehničkih uvjeta i elemenata vezanih za projektiranje, građenje i rekonstrukciju, opremanje i održavanje građevine koja je predmet koncesije, tehničke i ostale preduvjete za početak građenja, procjenu kapitalnih troškova i troškova upravljanja i održavanja građevine te pružanja usluga koje su predmet koncesije.

(5) Financijska i ekonomska analiza studije opravdanosti davanja koncesije osobito sadrži: analizu troškova i koristi koncesije u odnosu na proračun davatelja koncesije te analizu financijske izvodljivosti koncesije u odnosu na koncesionara, sukladno standardima struke odnosno međunarodnim standardima.

(6) Pravna analiza studije opravdanosti davanja koncesije osobito sadrži: popis i obrazloženje propisa koji se primjenjuju na davanje koncesije, utvrđenja i analizu imovinskopravnih pitanja te preporuka u svezi s uvjetima davanja koncesije, posebnih uvjeta koje koncesionar i davatelj koncesije moraju ispuniti, razloga odnosno uvjeta za raskid ugovora odnosno posljedica raskida ugovora o koncesiji, pitanja osiguranja izvršenja ugovora o koncesiji, analizu prava financijskih institucija i drugih pitanja financijske potpore koncesije, pitanje prenosa predmeta koncesije s koncesionara na davatelja koncesije, kao i način i uvjete rješavanja očevidnih sporova.

(7) Analiza davanja koncesije odnosno prijedlog projekta javno-privatnog partnerstva mora sadržavati: definiciju vrste i predmeta koncesije, procijenjenu vrijednost ugovora o koncesiji, predložene minimalne uvjete sposobnosti poslovnog subjekta, rok na koji se daje koncesija, obrazloženje postoje li elementi javno-privatnog partnerstva i u čemu se oni sastoje te druge podatke nužne za izradu dokumentacije za prijavu.

Članak 14 **(Procjena vrijednosti koncesije)**

- (1) Povjerenstvo obračunava procijenjenu vrijednost koncesije kao ukupnu vrijednost predmeta koncesije izraženu u konvertibilnim markama, bez uračunanog poreza na dodanu vrijednost, uključujući sve moguće izmjene i inačice ugovora o koncesiji i maksimalnu vrijednost izmjena ugovora o koncesiji.
- (2) Procijenjena vrijednost koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra računa se kao procijenjeni prihod koji će koncesionar, postupajući s pozornošću dobrog gospodarstvenika, ostvariti po osnovi ugovora o koncesiji za vrijeme trajanja koncesije, umanjen za procijenjeni iznos naknade za koncesiju te umanjen na neto sadašnju vrijednost koju odredi povjerenstvo, a koja odražava trenutačne tržišne procjene vrijednosti novca i rizika karakterističnih za ulaganja srodna predmetu koncesije.
- (3) Procijenjena vrijednost koncesije za javne radove i koncesije za javne usluge računa se sukladno odredbama propisa kojima se uređuju javne nabave o procjeni vrijednosti nabava za ugovore o javnim radovima i ugovore o javnim uslugama.
- (4) Procijenjena vrijednost koncesije za javne radove i koncesije za javne usluge uključuje, izuzev iznosa utvrđenog sukladno stavku 3 ovoga članka, i procijenjeni prihod koji koncesionar ostvaruje naplatom od krajnjih korisnika usluge koja je predmet ugovora o koncesiji, kao i procijenjeni iznos svih plaćanja od davatelja koncesije za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji.
- (5) Procijenjena vrijednost koncesije računa se na temelju podataka iz studije opravdanosti davanja koncesije odnosno analize davanja koncesije.
- (6) Ako povjerenstvo predviđa nagrade ili isplate budućem koncesionaru, mora ih uzeti u obzir prilikom izračuna procijenjene vrijednosti koncesije.
- (7) Procijenjena vrijednost koncesije mora biti valjano određena u trenutku u kojem davatelj koncesije započinje postupak davanja koncesije.
- (8) Pri obračunu procijenjene vrijednosti koncesije uzima se u obzir tržišna cijena u trenutku obračuna ili eventualna cijena usluge koja je primjenjiva u postupku davanja koncesije ili cijena usluge uređena posebnim zakonom, ako je primjenjivo.

Članak 15 **(Dokumentacija za prijavu)**

- (1) Povjerenstvo izrađuje dokumentaciju za prijavu u suradnji s odjelom u čijem djelokrugu nadležnosti je predmet koncesije.
- (2) U postupku davanja koncesije svakom se poslovnom subjektu daje mogućnost da pod jednakim uvjetima preuzme dokumentaciju za prijavu.
- (3) Davatelj koncesije može, na prijedlog Povjerenstva, odrediti naknadu za preuzimanje dokumentacije, ukoliko Povjerenstvo procijeni da je to nužno zbog stvarnog iznosa troškova izrade te dokumentacije.
- (4) Naknada za preuzimanje dokumentacije iz stavka 3 ovoga članka, prihod je proračuna Distrikta.
- (5) Podatci o poslovnim subjektima koji su preuzeli dokumentaciju za prijavu i moguću dodatnu dokumentaciju moraju se evidentirati i čuvati kao tajni, do otvaranja ponuda.
- (6) Ako su za vrijeme roka za dostavu ponuda potrebne dopune, izmjene ili ispravci dokumentacije za prijavu, ona se dopunjava, mijenja ili ispravlja, a rok za dostavu ponude produžava se tako da prvobitno definiran rok počinje ponovno teći od dana izmjene.
- (7) Davatelj koncesije obavezan je osigurati dostupnost promjena iz stavka 6 ovoga članka svim poslovnim subjektima zainteresiranim za sudjelovanje u postupku davanja koncesije, na isti način kao i dokumentacija za prijavu.
- (8) Na sva ostala pitanja vezana za dokumentaciju za prijavu u slučaju davanja koncesije za javne usluge i koncesije za javne radove, primjenjuju se odgovarajuće odredbe propisa kojima se uređuju javne nabave.

Članak 16

(Sadržaj dokumentacije za prijavu)

- (1) Dokumentacija za prijavu sadrži sve potrebne podatke koji poslovnom subjektu omogućuju izradu zahtjeva za sudjelovanje, odnosno ponude.
- (2) Dokumentacija za prijavu sadrži:
 - a) opće podatke (naziv i sjedište davatelja koncesije, kontakt-podatke, internetsku adresu, adresu elektroničke pošte, osobu ili službu zaduženu za kontakt, popis poslovnih subjekata s kojima je davatelj koncesije u sukobu interesa prema odredbama propisa kojima se uređuju javne nabave, procijenjenu vrijednost koncesije, vrstu koncesije)
 - b) podatke o predmetu koncesije (opis predmeta koncesije, tehničke specifikacije, izvođenje radova ili pružanja usluga, uvjete podugovaranja, rok početka radova ili pružanja usluga, rok završetka radova ili pružanja usluga, odnosno predviđeno trajanje ugovora o koncesiji)
 - c) razloge za isključenje ponude, uvjete pravne i poslovne, financijske, tehničke i stručne sposobnosti te dokaze i podatke kojima poslovni subjekt dokazuje ispunjenje tih uvjeta
 - d) uvjete za sudjelovanje poslovnih subjekata u postupku davanja koncesije koji su propisani posebnim zakonom ili propisima kojima se uređuju javne nabave odnosno uvjeti i dokazi sposobnosti, ako je primjenjivo
 - e) podatke o zahtjevu za sudjelovanje, odnosno ponudi (sadržaj i način izrade, način dostave, način određivanja cijene odnosno naknade za koncesiju, valutu ponude, ako se cijena ne izražava u konvertibilnim markama, jezik i pismo ako se zahtjev za sudjelovanje odnosno ponuda ne izrađuju samo na službenim jezicima Bosne i Hercegovine, rok važenja ponude)
 - f) kriterije za odabir najpovoljnije ponude
 - g) ostale podatke (podatke o terminu posjeta gradilištu ili neposrednog pregleda dokumenata koji potkrepljuju dokumentaciju za prijavu, odredbe koje se odnose na zajednicu ponuđača ili sudionika, odredbe koje se odnose na podizvođače, nadnevak, vrijeme i mjesto dostave zahtjeva za sudjelovanje, odnosno ponude i javnog otvaranja ponuda, dokumente koji se nakon završetka postupka davanja koncesije vraćaju sudionicima i ponuđačima, ako je primjenjivo, navod o roku za donošenje odluke o davanju koncesije, podatke o nadležnim tijelima od kojih sudionik odnosno ponuđač može dobiti informacije o obvezama koje se odnose na poreze, zaštitu okoliša, odredbe o zaštiti radnog mjesta i radne uvjete koji su na snazi u području na kojem se izvode radovi ili pružaju usluge i koje su primjenjive na radove ili na usluge koje se pružaju za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, ako je primjenjivo, način i uvjete plaćanja naknade za koncesiju ili plaćanja od davatelja koncesije, uvjete i zahtjeve koji moraju biti ispunjeni sukladno posebnom propisu ili stručnim pravilima, pravo na korištenje nekretnine, odnosno pravo služnosti i naknada za nekretninu, navod o primjeni uzanci (trgovačkih običaja), ako se primjenjuju, naziv i adresu žalbenog tijela te podatak o roku za izjavljivanje žalbe na dokumentaciju za prijavu, kao i druge podatke koje davatelj koncesije smatra potrebnima)
 - h) vrstu, sredstvo, uvjete i rok za dostavu jamstva ili instrumenta osiguranja, ako su traženi, a koji su prilagođeni opsegu i vrijednosti ugovora o koncesiji i predmeta koncesije te čija naplata je izvjesna
 - i) nacrt ugovora o koncesiji
 - j) uvjete mogućih izmjena i opcija ugovora o koncesiji.
- (3) Ako davatelj koncesije ima ovlast utvrđivanja cijene koju koncesionaru za njegove usluge plaćaju krajnji korisnici ili davanja suglasnosti koncesionaru na cjenik javnih usluga, takvo pravo, kao dio budućeg ugovora o koncesiji, treba biti sastavni dio dokumentacije za prijavu.
- (4) Ako je odabrani najpovoljniji ponuđač obavezan osnovati trgovačko društvo odnosno poduzeće posebne namjene sa sjedištem u Distriktu, u svrhu potrebe provedbe ugovora o koncesiji, u dokumentaciji za prijavu jasno se navodi oblik trgovačkog društva odnosno poduzeća, minimalni osnovni kapital, obveze odabranog najpovoljnijeg ponuđača u odnosu na osnutak trgovačkog društva odnosno poduzeća te drugi uvjeti, obveze i odnosi odabranog najpovoljnijeg ponuđača, odnosno koncesionara, i davatelja koncesije.
- (5) Opis predmeta koncesije odnosno tehničke specifikacije ne smiju ograničavati tržišno natjecanje u postupku davanja koncesije.
- (6) Dokumentacija za prijavu mora biti izrađena na način koji omogućuje usporedbu ponuda za davanje predmetne koncesije.

- (7) Dokumentacija za prijavu može sadržavati primjere zahtijevanih dokumenata, izjava i druge formulare.
- (8) Izuzev propisa o javnim nabavama, na tehničke specifikacije primjenjuju se i posebni zakoni, relevantni za konkretnu koncesiju.

Članak 17 **(Jamstvo za ozbiljnost ponude)**

- (1) Davatelj koncesije dužan je u dokumentaciji za licitiranje i obavijesti o namjeri davanja koncesije navesti sredstvo i uvjete jamstva za ozbiljnost ponude, koje ponuđač mora dostaviti.
- (2) Vrsta, vrijednost i trajanje jamstva određuju se ovisno o posebnostima vrste i predmeta koncesije, a sukladno procjeni davatelja koncesije.
- (3) Povjerenstvo predlaže vrstu i vrijednost pojedinačnog jamstva.
- (4) Davatelj koncesije utvrđuje visinu jamstva za ozbiljnost ponude u apsolutnom novčanom iznosu, a vrijednost jamstva ne može preći 5 % (pet posto) procijenjene vrijednosti koncesije.
- (5) Ako istekne rok važenja ponude koju ponuđač na zahtjev davatelja koncesije produlji, na odgovarajući način se produžava i jamstvo za ozbiljnost ponude, pri čemu se ponuđaču daje primjeren rok za dostavu produljenog jamstva.
- (6) Davatelj koncesije obavezan je ponuđačima vratiti jamstvo za ozbiljnost ponude, neposredno nakon završetka postupka davanja koncesije, a presliku jamstva arhivirati.

III. POGLAVLJE. POSTUPAK DAVANJA KONCESIJE

Članak 18 **(Opće odredbe)**

- (1) Postupak davanja koncesije započinje danom slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije na službenoj internetskoj stranici Vlade.
- (2) Na postupak davanja koncesije za javne usluge procijenjene vrijednosti jednake ili veće od 250.000,00 KM te koncesije za javne radove, na odgovarajući način primjenjuju se odredbe propisa kojima se uređuju javne nabave o otvorenom, ograničenom, pregovaračkom postupku javne nabave, s objavom obavijesti.
- (3) Postupak davanja koncesije iz stavka 2 ne primjenjuje se na koncesije koje inicira sektorsko tijelo za obavljanje djelatnosti iz područja plina, toplinske i električne energije, za vodoopskrbu, istraživanje ili vađenje nafte, plina, ugljena ili ostalih krutih goriva, za prijevozne usluge, za djelatnosti riječnih luka te za poštanske usluge.
- (4) Na postupak davanja koncesije iz stavka 3 primjenjuju se odredbe ovoga Zakona pri čemu se određena pitanja davanja koncesije mogu bliže urediti posebnim propisom kojeg donosi Vlada, uz poštovanje načela postupka davanja koncesije iz članka 19 ovoga Zakona.
- (5) Iznimno, koncesija se može dati na zahtjev, sukladno odredbama ovoga Zakona.

Članak 19 **(Načela postupka davanja koncesije)**

Prilikom provedbe postupka davanja koncesije, davatelj koncesije dužan je, u odnosu na sve pravne i fizičke osobe, poštovati načela slobode kretanja robe, usluga i osoba, slobode poslovnog sjedišta, slobode pružanja usluga, načelo učinkovitosti, zabrane diskriminacije, uzajamnog priznavanja, kao i načela transparentnosti.

Članak 20

(Obavijest o namjeri davanja koncesije)

- (1) Davatelj koncesije, na prijedlog nadležnog odjela ili Ureda za upravljanje javnom imovinom, svoju namjeru davanja koncesije objavljuje preko obavijesti, na službenoj internetskoj stranici Vlade.
- (2) Obavijest o namjeri davanja koncesije mora sadržavati sljedeće podatke:
 - a) naziv, adresu, kontakt podatke i adresu elektroničke pošte povjerenstva
 - b) vrstu i predmet koncesije, odnosno vrstu i obuhvat djelatnosti koncesije, mjesto odnosno područje obavljanja koncesije, procijenjenu vrijednost koncesije, kao i rok trajanja koncesije
 - c) kriterije za odabir najpovoljnije ponude
 - d) rok za preuzimanje dokumentacije za prijavu
 - e) rok za dostavu ponuda, adresu na koju se ponude dostavljaju, jezik i pismo ponude, kao i vrijeme i mjesto otvaranja ponuda
 - f) razloge na temelju kojih ponuđač može biti isključen od sudjelovanja, sukladno Zakonu
 - g) uvjete pravne i poslovne, financijske, tehničke i stručne sposobnosti, sukladno odredbama posebnog zakona te dokaze i podatke kojima ponuđač dokazuje ispunjenje tih uvjeta
 - h) naziv i adresu tijela nadležnog za rješavanje po žalbi te podatke o rokovima za podnošenje žalbe.
- (3) Obavijest o namjeri davanja koncesije može sadržavati i druge podatke, sukladno posebnom zakonu.
- (4) Obavijest o namjeri davanja koncesije odnosi se samo na jednu koncesiju koja je predmet postupka.
- (5) Ukoliko se za vrijeme roka za dostavu ponuda pokaže da je obavijest o namjeri davanja koncesije potrebno dopuniti, izmijeniti ili ispraviti, obavijest se dopunjava, mijenja ili ispravlja, a rok za dostavu ponuda produžava se tako da prvobitno definiran rok počinje ponovno teći od dana izmjene.
- (6) Obavijest o namjeri davanja koncesije i ispravku odnosno dopuni obavijesti, objavljuju se na formularu utvrđenom pravilnikom iz članka 5 stavka 4.
- (7) Obavijest o namjeri davanja koncesije i izmjene, dopune odnosno ispravci obavijesti o namjeri davanja koncesije, objavljuju se na službenoj internetskoj stranici Vlade, a mogu biti objavljeni i u drugim sredstvima javnog informiranja, uz navođenje nadnevka objave na internetskoj stranici Vlade.

Članak 21

(Ponuda)

- (1) Poslovni subjekti dostavljaju pismene ponude u roku određenom u obavijesti o namjeri davanja koncesije, u zatvorenoj omotnici, s naznakom postupka davanja koncesije na koji se odnosi te s naznakom „ne otvarati“, i adresom ponuđača.
- (2) Rok za dostavljanje ponude ne može biti kraći od 30 dana od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije na službenoj internetskoj stranici Vlade.
- (3) Pri određivanju roka za dostavu ponuda, davatelj koncesije je dužan uzeti u obzir složenost predmeta koncesije i objektivno vrijeme koje je potrebno za sastavljanje ponude.
- (4) Ponuda je obvezujuća za ponuđača koji je dostavio ponudu, do isteka roka iz stavka 2 ovoga članka.
- (5) Pri sastavljanju ponude ponuđač je dužan pridržavati se zahtjeva i uvjeta iz dokumentacije za prijavu.
- (6) U roku za dostavu ponude ponuđač može izmijeniti svoju ponudu, dopuniti je ili odustati od ponude, a nakon isteka roka za dostavljanje ponuda, ponuda se može samo pojašnjavati ili dopuniti na zahtjev povjerenstva.
- (7) Na zahtjev davatelja koncesije, ponuđač može produljiti rok važenja svoje ponude.

Članak 22

(Javno otvaranje ponuda)

- (1) U postupku davanja koncesije, povjerenstvo provodi javno otvaranje ponuda.
- (2) Javno otvaranje ponuda započinje na mjestu i u vrijeme naznačeno u obavijesti o namjeri davanja koncesije i dokumentaciji za licitaciju.
- (3) Ponude otvara povjerenstvo.
- (4) Javnom otvaranju ponuda mogu nazočiti samo ovlašteni predstavnici ponuđača i druge ovlaštene osobe.
- (5) Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo ovlašteni predstavnici ponuđača i povjerenstvo.
- (6) O javnom otvaranju ponuda sastavlja se zapisnik koji se bez odlaganja uručuje svim ovlaštenim predstavnicima ponuđača nazočnim na javnom otvaranju ponuda, a ostalima na pisani zahtjev.
- (7) Ponuđač se može u svojoj ponudi, ako je potrebno, osloniti na sposobnost drugih pravnih ili fizičkih osoba, neovisno o pravnoj prirodi odnosa između ponuđača i drugih pravnih ili fizičkih osoba.
- (8) U slučaju iz stavka 7 ovoga članka ponuđač mora dokazati davatelju koncesije da će imati na raspolaganju nužne resurse cijelo vrijeme trajanja postupka davanja koncesije i ugovora o koncesiji, prihvatanjem obveze drugih poslovnih subjekata u tu svrhu, neovisno o formi prihvatanja obveze.
- (9) Pod uvjetima iz stavaka 7 i 8 ovoga članka, zajednica ponuđača može se osloniti na sposobnost članova takve zajednice ponuđača ili drugih subjekata.

Članak 23

(Pregled i ocjena ponuda)

- (1) Nakon javnog otvaranja ponuda, povjerenstvo pregleda i ocjenjuje ponude, na temelju uvjeta i kriterija iz dokumentacije za prijavu.
- (2) Pregled i ocjena ponuda tajni su do donošenja odluke o davanju koncesije, odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije.
- (3) O pregledu i ocjeni ponuda sastavlja se zapisnik u koji pravo uvida imaju ponuđači odnosno njihovi ovlašteni predstavnici te imaju pravo dobiti presliku zapisnika, bez posebne naknade.
- (4) Davatelj koncesije odbacit će rješenjem ponude koje ne ispunjavaju utvrđene kriterije.
- (5) Protiv rješenja iz stavka 4 ovoga članka nije dopuštena posebna žalba, ali se može pobijati žalbom protiv odluke o davanju koncesije, odnosno odluke o poništenju odluke o davanju koncesije.
- (6) Ponuda kojom se ne zadovoljavaju zahtjevi i uvjeti iz obavijesti o namjeri davanja koncesije, je ponuda koja nije sastavljena sukladno dokumentaciji za prijavu, koja sadrži odredbe koje davatelj koncesije smatra štetnima, ili za koju davatelj koncesije osnovano smatra da nije sukladna pravilima poštene tržišne konkurencije, koja zbog formalnih, ili drugih objektivnih razloga ne može biti odabrana, uključujući:
 - a) ponudu koja nije dostavljena u roku
 - b) ponudu ponuđača koji ispunjava uvjete za isključenje utvrđene dokumentacijom za prijavu
 - c) ponudu ponuđača koji nije dokazao sposobnost sukladno dokumentaciji za prijavu
 - d) ponudu kojoj nedostaje jamstvo za ozbiljnost ponude
 - e) ponudu koja ne odgovara potrebama davatelja koncesije određenim u opisu predmeta koncesije i tehničkim specifikacijama, odnosno kojom se nude usluge, ili radovi koji očito ne zadovoljavaju potrebe davatelja koncesije u odnosu na predmet koncesije, ili uvjete obavljanja djelatnosti koja je predmet koncesije.
- (7) U postupku pregleda i ocjene ponuda, davatelj koncesije može, u primjerenom roku koji ne smije biti kraći od pet niti dulji od deset dana od dana dostave ponude, zaključkom pozvati

ponuđače da pisano pojasne ili dopune ponudu koju su predali, sukladno članku 21 ovoga Zakona.

(8) Pojašnjenje ili dopuna iz stavka 7 ovoga članka smije se odnositi samo na nejasnoće, manje nedostatke ili pogreške, koji se daju otkloniti.

(9) Pojašnjenje ili dopuna iz stavka 7 ovoga članka ne smije imati za posljedicu naknadnu zamjenu ili dostavu traženih dokumenata, nego samo dopunu već dostavljenih dokumenata.

(10) Traženje pojašnjenja ili dopuna iz stavka 7 ovoga članka ne smije imati učinak diskriminacije, nejednakog tretmana poslovnih subjekata, ili pogodovanja pojedinom poslovnom subjektu u postupku davanja koncesije.

Članak 24

(Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude)

(1) Kriteriji na kojima davatelj koncesija temelji odabir najpovoljnije ponude su:

a) u slučaju ekonomski najpovoljnije ponude sa stajališta davatelja koncesije, uzimaju se u obzir kriteriji vezani uz predmet koncesije, kao što su kvaliteta, koja uključuje tehničko dostignuće, estetske, inovacijske, funkcionalne i ekološke značajke, operativne troškove i troškove upravljanja, ekonomičnost, servisiranje i tehničku pomoć nakon isporuke, nadnevak isporuke i rokovi isporuke ili rokovi završetka radova, cijena usluge za krajnje korisnike, visina naknade za koncesiju ili

b) najviša ponuđena naknada za koncesiju.

(2) Kada se najpovoljniji ponuđač odabire na temelju kriterija ekonomski najpovoljnije ponude, davatelj koncesije u dokumentaciji za prijavu, kao i u obavijesti o namjeri davanja koncesije, navodi sve kriterije za odabir ponude čiju primjenu predviđa, u odnosu na relativno značenje koje im pridaje.

(3) U slučaju iz stavka 2 ovoga članka, značenje kriterija može se izraziti određivanjem niza maksimalnih vrijednosti u odgovarajućem rasponu, a ako to, iz opravdanih razloga nije moguće, davatelj koncesije navodi u obavijesti o namjeri davanja koncesije kriterije po redoslijedu važnosti, od najvažnijeg prema najmanje važnom.

(4) Kada se najpovoljniji ponuđač odabire na temelju najviše ponuđene naknade za koncesiju, davatelj koncesije u dokumentaciji za prijavu te u obavijesti o namjeri davanja koncesije, navodi način iskazivanja naknade o koncesiji u ponudama, pri čemu iznos ponuđene naknade za koncesiju mora biti iskazan kao jedinični zbroj u konvertibilnim markama ponuđene fiksne ili varijabilne naknade za koncesiju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, umanjen na neto trenutačnu vrijednost, po stopi navedenoj u dokumentaciji za prijavu.

(5) Ako je posebnim zakonom određena posebna naknada za koncesiju koju je koncesionar dužan plaćati, davatelj u dokumentaciji za prijavu navodi taj iznos, kao iznos iznad kojeg su ponuđači dužni iskazati svoje ponude.

(6) Ako se odabire ekonomski najpovoljnija ponuda, kriteriji za odabir ne smiju biti diskriminirajući i moraju biti povezani s predmetom koncesije.

(7) Davatelj koncesije, pri određivanju kriterija ekonomski najpovoljnije ponude, u obzir uzima elemente određene posebnim zakonom, uz obvezno poštovanje načela postupka davanja koncesije iz članka 19 ovoga Zakona.

Članak 25

(Odluka o davanju koncesije)

(1) Povjerenstvo pregleda i ocjenjuje ponude te podnosi davatelju koncesije prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača, bez odlaganja, a najkasnije u roku od 15 dana od dana javnog otvaranja ponuda, odnosno razmatranja ponude, zajedno sa svim zapisnicima o radu, zapisnikom o pregledu i ocjeni ponuda te ostalom pratećom dokumentacijom.

(2) Na temelju odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača, povjerenstvo priprema prijedlog odluke o davanju koncesije, a odjel u čiji djelokrug nadležnosti spada predmet koncesije, podnosi taj prijedlog davatelju koncesije, u obliku upravnog akta.

- (3) Iznimno od stavka 2 ovoga članka, davatelj koncesije može donijeti odluku o davanju koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra bez pregleda i ocjene ponuda, na prijedlog ponuđača, sukladno odredbama ovoga Zakona.
- (4) Odluku o davanju koncesije, s preslikom zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda, davatelj koncesije dužan je svakom ponuđaču odnosno podnositelju zahtjeva za dobivanje koncesije, bez odlaganja, dostaviti preporučenom poštom s povratnicom, ili na drugi način kojim će se dostava moći dokazati.
- (5) Odluka o davanju koncesije objavljuje se na službenoj internetskoj stranici Vlade.
- (6) Izgled i sadržaj odluke o davanju koncesije te način i uvjete njezinog objavljivanja, na prijedlog Ureda za upravljanje javnom imovinom, utvrđuje Vlada.
- (7) Ako su dvije ili više valjanih ponuda jednako rangirane prema kriteriju za odabir najpovoljnije ponude, davatelj koncesije odabrat će ponudu koja je zaprimljena ranije.
- (8) Rok za donošenje odluke o davanju koncesije mora biti primjeren, a počinje teći danom isteka roka za dostavu ponuda, a ako u dokumentaciji za prijavu nije navedeno drugačije, rok za donošenje odluke o davanju koncesije iznosi 30 dana.

Članak 26

(Sadržaj odluke o davanju koncesije)

- (1) Odluka o davanju koncesije sadrži:
- a) naziv davatelja koncesije
 - b) broj odluke i nadnevak donošenja odluke
 - c) naziv odabranog najpovoljnijeg ponuđača, odnosno podnositelja zahtjeva
 - d) osnovna prava i obveze davatelja koncesije i koncesionara
 - e) vrstu i predmet koncesije
 - f) prirodu i obuhvat te mjesto odnosno područje obavljanja djelatnosti koncesije
 - g) rok na koji se daje koncesija
 - h) posebne uvjete kojima tijekom trajanja koncesije mora udovoljavati odabrani najpovoljniji ponuđač, odnosno podnositelj zahtjeva
 - i) iznos naknade za koncesiju, ili osnovu za utvrđivanje iznosa naknade za koncesiju, koju odabrani ponuđač plaća po zaključenom ugovoru o koncesiji
 - j) rok u kojem je odabrani najpovoljniji ponuđač, odnosno podnositelj zahtjeva, obvezan zaključiti ugovor o koncesiji s davateljem koncesije
 - k) obrazloženje razloga za odabir najpovoljnijeg ponuđača
 - l) uputu o pravnom lijeku
 - m) potpis odgovorne osobe i pečat davatelja koncesije.
- (2) Odluka o davanju koncesije može sadržavati i druge odgovarajuće podatke, sukladno dokumentaciji za prijavu, podnesenoj ponudi i odredbama posebnog zakona.

Članak 27

(Odluka o poništenju postupka davanja koncesije)

- (1) Davatelj koncesije može poništiti postupak davanja koncesije i prije isteka roka za dostavu ponuda, ako nastanu okolnosti koje bi, da su bile poznate prije pokretanja postupka davanja koncesije, spriječile objavljivanje obavijesti o namjeri davanja koncesije ili dovele do sadržajno bitno drugačije obavijesti o namjeri davanja koncesije, odnosno dokumentacije za prijavu.
- (2) Davatelj koncesije poništava postupak davanja koncesije nakon isteka roka za dostavu ponuda u sljedećim slučajevima:
- a) u slučaju nastupanja okolnosti koje bi, da su bile poznate prije pokretanja postupka davanja koncesije, spriječile objavljivanje obavijesti o namjeri davanja koncesije ili dovele do bitno sadržajno drugačije dokumentacije za prijavu, odnosno obavijesti o namjeri davanja koncesije ili
 - b) ako nije podnesena nijedna prijava do isteka roka za dostavu ponuda ili

- c) ako nakon odbijanja ponuda u postupku davanja koncesije ne preostane nijedna valjana ponuda.
- (3) Davatelj koncesije može poništiti postupak davanja koncesije ako je do isteka roka za dostavu ponuda podnesena samo jedna ponuda, odnosno ako nakon isključenja ponuda u postupku davanja koncesije preostane samo jedna prihvatljiva ponuda.
- (4) U slučaju postojanja razloga navedenih u stavcima od 1 do zaključno 3 ovoga članka, odluku o poništenju postupka davanja koncesije donosi davatelj koncesije.
- (5) Odluku o poništenju postupka davanja koncesije, s preslikom zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda, davatelj koncesije dužan je svakom ponuđaču, bez odlaganja, dostaviti preporučenom poštom s povratnicom, ili na drugi način kojim će se dostava moći dokazati.
- (6) Odluka o poništenju postupka davanja koncesije objavljuje se na službenoj internetskoj stranici Vlade.
- (7) Izgled i sadržaj odluke iz stavka 6 te način i uvjete objavljivanja odluke, na prijedlog Ureda za upravljanje javnom imovinom, utvrđuje Vlada.
- (8) Novi postupak davanja koncesije može se pokrenuti nakon što odluka o poništenju postupka davanja koncesije postane konačna i ovršna.

Članak 28 **(Koncesija na zahtjev)**

- (1) Koncesija za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra može se iznimno dati neposredno, na zahtjev poslovnog subjekta:
- a) kada poslovni subjekt, koji je već zaključio ugovor o koncesiji za istraživanje mineralnih sirovina, po isteku zaključenog ugovora ili nakon isteka polovice razdoblja na koje je koncesija već dana, izrazi interes za zaključenje ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralnih sirovina koje su bile predmet istraživanja, a sukladno odredbama propisa koji uređuju istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina
- b) ako postojeća ili planirana gospodarska aktivnost poslovnog subjekta na određenoj lokaciji čini s predmetom koncesije za koju se zahtjev podnosi, neodvojivu tehnološku ili funkcionalnu cjelinu te koncesija služi isključivo za obavljanje te gospodarske aktivnosti, a osobito kada je predmet koncesije korištenje voda za tehnološke potrebe i navodnjavanje.
- (2) Mogućnost davanja koncesije na zahtjev, sukladno odredbama stavka 1 ovoga članka, mora biti predviđena dokumentacijom za prijavu i studijom opravdanosti, kao i ugovorom o koncesiji koji je prethodio zahtjevu.
- (3) Koncesija na zahtjev ne smije se dati s namjerom neopravdanog izbjegavanja postupka davanja koncesije određenog ovim Zakonom te primjene načela postupka davanja koncesije.
- (4) Zahtjev za davanje koncesije podnosi zainteresirani poslovni subjekt.
- (5) Zahtjev za davanje koncesije mora sadržavati najmanje sljedeće:
- a) ime ili firmu, adresu, kontakt podatke i adresu elektroničke pošte podnositelja zahtjeva
- b) vrstu i predmet koncesije, odnosno prirodu i obuhvat djelatnosti koncesije koja se traži, mjesto, odnosno područje obavljanja djelatnosti koncesije koja se traži, kao i rok na koji se koncesija traži
- c) obrazloženje razloga za podnošenje zahtjeva, pravne, tehničke i financijske specifikacije predmeta koncesije
- d) dokaz o ispunjenju pravnih, tehničkih i financijskih uvjeta sposobnosti propisanih posebnim zakonom
- e) ponudu odgovarajućeg instrumenta osiguranja ispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji
- f) ponudenu naknadu za koncesiju.
- (6) Davatelj koncesije donosi odluku kojom rješava o zahtjevu za dobivanje koncesije, u roku koji ne može biti dulji od 60 dana od dana prijama zahtjeva.
- (7) Davatelj koncesije donosi odluku iz stavka 6 ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:
- a) dostavljena je sva dokumentacija iz stavka 5 ovoga članka
- b) podnositelj zahtjeva ispunjava pravne, tehničke i financijske uvjete, sukladno posebnom zakonu
- c) podnositelj zahtjeva ponudio je odgovarajući instrument osiguranja

d) ponuđena naknada za koncesiju viša je ili jednaka naknadi za koncesiju utvrđenu ovim Zakonom.

(8) Davatelj koncesije obvezan je u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva za dobivanje koncesije, imenovati povjerenstvo te zatražiti mišljenje odjela nadležnog prema predmetu koncesije, o zahtjevu za davanje koncesije, kao i mišljenje Direkcije za financije Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

(9) Institucije iz stavka 8 ovoga članka, dostavljaju svoje mišljenje o zahtjevu za davanje koncesije, u roku od 20 dana od dana prijama zahtjeva.

(10) Na ostala pitanja davanja koncesije analogno se primjenjuju odredbe ovoga Zakona o postupku davanja koncesije.

IV. POGLAVLJE. UGOVOR O KONCESIJI

Članak 29 (Zaključenje ugovora o koncesiji)

(1) Ugovor o koncesiji ne smije se zaključiti prije isteka roka za žalbu, koji iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije svakom ponuđaču.

(2) Ako je pokrenut postupak pravne zaštite, ugovor o koncesiji može se zaključiti kada odluka o davanju koncesije postane ovršna.

(3) Davatelj koncesije je dužan odabranom najpovoljnijem ponuđaču ponuditi zaključenje ugovora o koncesiji, najkasnije u roku od 10 dana od dana isteka roka za žalbu iz stavka 1 ovoga članka, odnosno 10 dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala ovršna.

(4) Rok iz stavka 3 ovoga članka može se produljiti u opravdanim slučajevima određenim posebnim zakonom ili dokumentacijom za prijavu.

(5) Ugovor o koncesiji sastavlja se u pisanoj formi, a potpisuju ga ovlaštena osoba davatelja koncesije i ovlaštena osoba odabranog najpovoljnijeg ponuđača, odnosno podnositelj zahtjeva za dobivanje koncesije.

(6) Zaključenjem ugovora o koncesiji ili stupanjem ugovora o koncesiji na snagu, ako se taj trenutak razlikuje od trenutka zaključenja ugovora, koncesionar stječe prava i preuzima obveze koje za njega proizlaze iz ugovora o koncesiji.

(7) Ako odabrani najpovoljniji ponuđač odustane od zaključenja ugovora o koncesiji u određenom roku, davatelj koncesije može donijeti novu odluku o davanju koncesije sa sljedećim rangiranim ponuđačem kao odabranim te tom ponuđaču ponuditi zaključivanje ugovora.

(8) Novu odluku o davanju koncesije iz stavka 7 ovoga članka davatelj koncesije dužan je svakom ponuđaču bez odlaganja dostaviti preporučenom poštom s povratnicom ili na drugi način kojim se dokazuje dostava.

Članak 30 (Jamstvo za provedbu ugovora o koncesiji)

(1) Davatelj koncesije dužan je prije zaključenja ili prije stupanja na snagu ugovora o koncesiji prikupiti od odabranog najpovoljnijeg ponuđača odnosno podnositelja zahtjeva za dobivanje koncesije, potrebna jamstva ili instrumente osiguranja naplate naknade za koncesiju te naknade štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji (bankarska garancija, osobno jamstvo, mjenica, polog) u iznosu određenom sukladno procijenjenoj vrijednosti koncesije.

(2) Ugovor o koncesiji neće biti zaključen, odnosno neće stupiti na snagu, ako jamstvo ili drugi instrumenti osiguranja iz stavka 1 ovoga članka ne budu dostavljeni davatelju koncesije u roku određenom u dokumentaciji za prijavu, sukladno posebnom zakonu.

(3) Jamstva i instrumenti osiguranja pohranjuju se kod Direkcije za financije, u ime i za račun davatelja koncesije, koja ih je dužna čuvati za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji.

(4) Jamstva i instrumenti osiguranja mogu se, sukladno dokumentaciji za prijavu i ugovoru o koncesiji, a nakon isteka polovice roka trajanja ugovora o koncesiji, ili po završetku faze gradnje ili rekonstrukcije

kod koncesija za javne radove i koncesija za javne usluge, zamijeniti istovjetnim jamstvima i instrumentima umanjene vrijednosti koja odražava ostatak vrijednosti koncesije koju je obračunao davatelj koncesije.

(5) Davatelj koncesije dužan je redovito provjeravati valjanost instrumenata osiguranja.

(6) Sukladno stavku 5 ovoga članka, a u slučaju da priloženi instrument osiguranja nije valjan, davatelj koncesije dužan je bez odlaganja zatražiti od koncesionara dostavu novog odgovarajućeg instrumenta osiguranja, pod prijetnjom raskida ugovora.

Članak 31 **(Sadržaj ugovora o koncesiji)**

(1) Ugovorom o koncesiji ureduju se prava i obveze davatelja koncesije i koncesionara na temelju odluke o davanju koncesije, a sukladno odredbama ovoga Zakona te odredbama posebnih zakona.

(2) Na pitanja iz ugovora o koncesiji koja nisu uređena ovim Zakonom, primjenjuju se odredbe propisa o obligacijskim odnosima.

(3) Ugovor o koncesiji mora biti sastavljen sukladno dokumentaciji za prijavu, podacima u obavijesti o namjeri davanja koncesije, odabranoj ponudi te odluci o davanju koncesije, izuzev u slučaju kada se koncesija daje na zahtjev, kada se ugovor sastavlja sukladno podnesenom zahtjevu za dobivanje koncesije, odluci o davanju koncesije te odredbama posebnog zakona.

(4) Izuzev ugovora o koncesiji, davatelj koncesije, sukladno ovom Zakonu, dokumentaciji za prijavu, odluci o davanju koncesije i odabranoj ponudi, ima pravo zaključivanja dodatnih ili vezanih ugovora i sporazuma s drugim pravnim ili fizičkim osobama.

(5) Dodatnim ili vezanim ugovorom i sporazumom iz stavka 4 ovoga članka smatra se osobito onaj koji se zaključuje u svrhu osiguranja financiranja potrebnog za provedbu ugovora o koncesiji.

(6) Ugovorom o koncesiji, a na temelju dokumentacije za prijavu, odluke o davanju koncesije i odabrane ponude, ureduju se sva pitanja vezana za vlasništvo na nekretninama i drugoj imovini koja je predmet ugovora o koncesiji te nad nekretninama i drugom imovinom koja nastaje na osnovi ugovora o koncesiji, za vrijeme i nakon prestanka koncesije.

(7) Ugovor o koncesiji sadrži odredbu o mogućnosti raskida ugovora na temelju javnog interesa, sukladno odredbama članka 44 ovoga Zakona.

(8) Sva pitanja vezana za pravo na korištenje, vlasništvo i druga stvarna prava, ureduju se sukladno odredbama posebnih zakona i propisa kojima se ureduju stvarna prava.

Članak 32 **(Naknada za koncesiju)**

(1) Koncesionar je dužan plaćati naknadu za koncesiju, u iznosu i na način kako je to uređeno ugovorom o koncesiji.

(2) Ako koncesionar ne plati naknadu za koncesiju u roku određenom ugovorom o koncesiji, svakom sljedećom uplatom, neovisno o tome što je koncesionar označio da se tom uplatom plaća, smatra se da se prioritetno isplaćuje zaostali dug po redosljedu dospijeca, i to tako da se prvo podmiruju troškovi zakašnjele naknade, zatim iznos obračunane zakonske zatezne kamate na trajanje zakašnjenja te konačno iznos redovite naknade za koncesiju.

(3) Iznimno od stavka 1 ovoga članka, naknada za koncesiju se ne mora ugovoriti za određeno razdoblje trajanja koncesije u slučaju kada je studijom opravdanosti za davanje koncesije ili analizom davanja koncesije utvrđeno da nije ekonomski opravdana, izuzev ako nije drugačije uređeno posebnim zakonom.

(4) Naknada za koncesiju plaća se u novcu, a može biti ugovorena kao nominalan iznos ili kao varijabilni iznos, ovisno o specifičnostima predmeta koncesije, načelima utvrđenim studijom opravdanosti za davanje koncesije, odnosno analizom davanja koncesije te posebnim zakonom.

(5) Visina i način plaćanja naknade za koncesiju određuje se ovisno o predmetu koncesije, procijenjenoj vrijednosti koncesije, roku trajanja koncesije, rizicima i troškovima koje koncesionar preuzima i očekivanoj dobiti, obuhvatu koncesije, opremljenosti i vrijednosti imovine, odnosno

opremljenosti i površini općeg, javnog, ili drugog dobra koje se daje u koncesiju.

(6) Ugovorom o koncesiji može se odrediti promjena visine i načina obračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom vremenskom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, sukladno dokumentaciji za prijavu i odluci o davanju koncesije.

(7) Naknada za koncesiju prihod je proračuna Distrikta.

(8) U dokumentaciji za prijavu i ugovoru o koncesiji davatelj može odrediti da je naknada za koncesiju podložna promjenama temeljem indeksa potrošačkih cijena, slijedom promjena tržišne cijene javnog ili drugog dobra od interesa za Distrikt koje je predmet koncesije.

Članak 33 **(Zastara)**

(1) Pravo na utvrđivanje obveze po osnovi naknade za koncesiju i kamata te pravo na naplatu obveza po osnovi naknade za koncesiju i kamata, zastarijeva za pet godina, računajući od dana kada je zastara počela teći.

(2) Zastara prava na utvrđivanje obveze po osnovi naknade za koncesiju i kamata, počinje teći nakon isteka godine u kojoj je trebalo utvrditi obvezu po osnovi naknade za koncesiju i kamate.

(3) Zastara prava na naplatu obveze po osnovi naknade za koncesiju, i kamata, počinje teći nakon isteka godine u kojoj je obveznik obračunavanja i plaćanja naknade za koncesiju sam utvrdio obvezu, ili nakon isteka godine u kojoj je nadležno nadzorno tijelo utvrdilo obvezu po osnovi naknade za koncesiju, i kamata.

(4) Ako ovim Zakonom nije uređeno drugačije, na zastaru prava na utvrđivanje i naplatu obveza po osnovi naknade za koncesiju, i kamata, primjenjuje se zakon kojim se uređuju obligacijski odnosi.

Članak 34 **(Prekid zastare)**

(1) Tijek zastare prava na utvrđivanje, odnosno prava na naplatu obveze po osnovi naknade za koncesiju, i kamata, prekida se svakom službenom radnjom nadležnog nadzornog tijela ili davatelja koncesije usmjerenom na utvrđivanje ili naplatu obveze po osnovi naknade za koncesiju, i kamata, koja je dostavljena na znanje obvezniku obračunavanja i plaćanja naknade za koncesiju.

(2) U slučaju poduzimanja bilo koje službene radnje iz stavka 1 ovoga članka, rok zastare počinje ponovno teći.

Članak 35 **(Apsolutna zastara)**

Apsolutni rok zastare prava na utvrđivanje i naplatu obveze po osnovi naknade za koncesiju, i kamata, nastupa protekom razdoblja od 10 godina, računajući od dana kada je zastara prvi put počela teći.

Članak 36 **(Rok na koji se koncesija daje)**

(1) Ugovor o koncesiji zaključuje se na određeno vrijeme.

(2) Davatelj koncesije dužan je u studiji opravdanosti davanja koncesije, odnosno analizi davanja koncesije, odrediti rok na koji se koncesija daje, na način da taj rok ne ograničava konkurenciju više nego što je to nužno kako bi se osigurala amortizacija stvarne vrijednosti ulaganja koncesionara i razuman povrat uloženog kapitala, istodobno uzimajući u obzir troškove i rizike koje koncesionar preuzima za vrijeme trajanja koncesije.

(3) Koncesija se daje na razdoblje do maksimalno 30 godina.

(4) Rok na koji je koncesija dana računa se od dana zaključenja ugovora, odnosno od dana stupanja na snagu ugovora, ako se taj dan razlikuje od dana zaključenja ugovora o koncesiji.

(5) Rok na koji je koncesija dana može se produljiti, ako je produljenje nužno kao posljedica izmjena ugovora iz članaka 37 i 38 ovoga Zakona.

(6) Kada je potrebno osigurati neprekinuto obavljanje djelatnosti koncesije za javne usluge ili koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra, davatelj koncesije dužan je, najmanje šest mjeseci prije isteka roka na koji je koncesija dana, pokrenuti novi postupak za davanje koncesije za istu djelatnost.

Članak 37 **(Izmjene ugovora o koncesiji)**

(1) Ugovor o koncesiji može se, na prijedlog davatelja koncesije ili koncesionara, izmijeniti za vrijeme njegovog trajanja, samo kada su uvjeti i mogućnosti za nastanak izmjene bili predviđeni u dokumentaciji za prijavu i ugovoru o koncesiji na jasan, nedvojbni i precizan način.

(2) Ugovor o koncesiji osobito se može izmijeniti:

- a) kada postoji rizik ili postoji opasnost po životni okoliš ili ljudsko zdravlje
- b) ako to zahtijeva javni interes Distrikta, utvrđen kao takav od Skupštine
- c) u drugim slučajevima određenim posebnim zakonom.

(3) Izmjenama ugovora o koncesiji ne može se mijenjati vrsta i predmet ugovora o koncesiji.

(4) O izmjenama ugovora o koncesiji zaključuje se aneks ugovora o koncesiji, kojem prethodi odluka o izmjeni odluke o davanju koncesije.

(5) Kada izmjena ugovora o koncesiji podrazumijeva izravan ili neizravan, ali predvidljiv proračunski učinak, davatelj koncesije dužan je prije zaključenja aneksa ugovora iz stavka 4 ovoga članka, zatražiti mišljenje Direkcije za financije.

(6) Kada je davatelj koncesije na vrijeme pokrenuo postupak davanja koncesije za javne usluge, odnosno najmanje šest mjeseci prije isteka važenja postojećeg ugovora o koncesiji, a taj postupak iz opravdanih razloga nije uspješno završen, davatelj koncesije može produžiti postojeći ugovor o koncesiji za javnu uslugu na rok ne dulji od šest mjeseci, pri čemu kumulativno moraju biti ispunjeni sljedeći uvjeti:

- a) javna usluga koja se pruža na temelju te koncesije od iznimnog je značaja za krajnje korisnike
- b) prekid u pružanju takve javne usluge ugrozio bi zakonom zaštićena prava korisnika te usluge
- c) postojeći koncesionar prihvaća prava i obveze koji proizlaze iz produljenja ugovora o koncesiji.

(7) Davatelj koncesije ne smije mijenjati ugovor o koncesiji:

- a) kada se izmjena vrši s ciljem otklanjanja nedostataka u realizaciji ugovornih obveza koncesionara, odnosno neodgovarajuće realizacije ugovornih obveza, a ti nedostatci bi se mogli otkloniti promjenom ugovornih odredaba
- b) kada se izmjena vrši s ciljem kompenzacije rizika rasta cijena, kada je taj rast cijena rezultat promjena cijena na tržištu, koja može bitno utjecati na realizaciju ugovornih obveza iz ugovora o koncesiji, od kojih se koncesionar zaštitio instrumentima osiguranja od rizika.

Članak 38 **(Bitne izmjene ugovora o koncesiji)**

(1) Ako je u ugovor o koncesiji potrebno unijeti bitne izmjene, davatelj koncesije pokreće novi postupak davanja koncesije i zaključuje novi ugovor o koncesiji, a dotadašnji ugovor o koncesiji se smatra raskinutim, ukoliko nije drugačije propisano ovim Zakonom.

(2) Izmjena ugovora o koncesiji je bitna kada je ispunjen jedan od sljedećih uvjeta:

- a) izmjena uvodi uvjete koji bi, da su bili dio postupka davanja koncesije, učinili mogućim odabir nekog drugog ponuđača umjesto onog koji je odabran kao najpovoljniji, ili bi učinili mogućim zaključenje ugovora o koncesiji s drugim ponuđačem
- b) izmjena utječe na ekonomsku ravnotežu koncesije u korist koncesionara
- c) izmjena znatno proširuje opseg djelatnosti koncesije s ciljem uključivanja robe, radova ili usluga koji nisu bili uključeni u ugovor o koncesiji
- d) mijenja se koncesionar.

(3) Iznimno od stavka 2 točke d) ovoga članka, promjena koncesionara, potpuna ili djelomična, nije

bitna izmjena ugovora o koncesiji ako nastaje kao posljedica korporativnog restrukturiranja koncesionara, sve dok takvo restrukturiranje ne predstavlja druge bitne izmjene ugovora o koncesiji, odnosno ne utječe na uvjete koji su utvrđeni dokumentacijom za prijavu, odnosno obaviješću o namjeri davanja koncesije, kao minimalni uvjeti koje mora ispunjavati koncesionar, odnosno ukoliko takva izmjena nije izvršena radi izbjegavanja primjene ovoga Zakona.

(4) Iznimno od stavka 2 točke d) ovoga članka, promjena koncesionara nastala kao posljedica prijenosa ugovora o koncesiji iz članka 39 ovoga Zakona, ne predstavlja bitnu izmjenu ugovora o koncesiji.

(5) Izmjena se neće smatrati bitnom, ako vrijednost izmjene ne prelazi 5 % (pet posto) procijenjene vrijednosti koncesije, pri čemu se u slučaju više uzastopnih izmjena, vrijednost izmjena u novčanom iznosu obračunava kao zbroj svake pojedine izmjene ugovora o koncesiji.

(6) Iznimno od stavka 1 ovoga članka, davatelj koncesije neće pokretati novi postupak davanja koncesije, nego će zaključiti aneks ugovora o koncesiji o bitnim izmjenama ugovora o koncesiji koje kumulativno ispunjavaju sljedeće uvjete:

a) potreba za izmjenom nastala je nakon zaključenja ugovora o koncesiji kao posljedica okolnosti koje, postupajući s dužnom pozornošću, davatelj ugovora o koncesiji u trenutku zaključenja ugovora o koncesiji nije mogao predvidjeti

b) izmjene su tehnički ili ekonomski neodvojive od ugovora o koncesiji, bez uzrokovanja velikih poteškoća davatelju koncesije, ili su, iako odvojive od ugovora o koncesiji, nužne za njegovo izvršenje

c) vrijednost izmjene je manja od 30 % od procijenjene vrijednosti koncesije.

Članak 39 **(Prijenos ugovora o koncesiji)**

(1) Ugovor o koncesiji može se, uz pismenu suglasnost davatelja koncesije, prenijeti na treću osobu, sukladno odredbama ovoga članka te radi namirenja tražbina založnog vjerovnika, kada je koncesija predmet založnog prava, sukladno ovom Zakonu.

(2) O prijenosu ugovora o koncesiji davatelj koncesije dužan je obavijestiti Skupštinu.

(3) Prijenos ugovora o koncesiji ne smije umanjiti kvalitetu i narušiti kontinuitet realizacije ugovornih obveza.

(4) Kod koncesija za javne radove i usluge, kada je koncesionar poduzeće osnovano radi dobivanja koncesije, promjena vlasništva ili upravljačkih prava tog koncesionara, kao posljedica prijenosa dionica i poslovnih udjela, ne može se provesti bez suglasnosti davatelja koncesije, izuzev ako navedeno nije posljedica redovitog trgovanja dionicama na uređenom tržištu kapitala ili ovrhe radi osiguranja za povrat kredita danih od kreditne institucije koja je dala kredit koncesionaru u svrhu provedbe ugovora o koncesiji, zasnovanog na dionicama i poslovnim udjelima za koje osiguranje je prethodno dana suglasnost davatelja koncesije.

(5) Ugovorom o koncesiji može se dopustiti prijenos ugovora o koncesiji, u korist financijskih institucija koje daju kredit koncesionaru u svrhu provedbe ugovora o koncesiji, a u slučaju kršenja ugovora o koncesiji od koncesionara koji mogu dovesti do raskida ugovora.

(6) U slučaju iz stavka 5 ovoga članka, financijske institucije mogu se ovlastiti za prijenos ugovora o koncesiji na treću osobu, pod uvjetom da treća osoba ispunjava uvjete sposobnosti određene za koncesionara u dokumentaciji za prijavu i obavijesti o namjeri davanja koncesije.

Članak 40 **(Založno pravo na koncesiji)**

(1) Na koncesiji se može, uz suglasnost davatelja koncesije, osnovati založno pravo samo u korist financijskih institucija radi osiguranja tražbina tih institucija na temelju ugovora o kreditu danom koncesionaru radi provedbe ugovora o koncesiji.

(2) Tražbine financijskih institucija iz stavka 1 ovoga članka mogu se odnositi isključivo na financijska sredstva pribavljena u svrhu provedbe ugovora o koncesiji, a ne smiju uključivati bilo kakve druge tražbine koje financijska institucija ima u odnosu na koncesionara po bilo kojem drugom pravnom poslu.

- (3) Prije zasnivanja založnog prava na koncesiji mora se utvrditi vrijednost koncesije na kojoj se zasniva založno pravo.
- (4) Ako se zalogom osigurana tražbina ne ispuni po dospelju, založni vjerovnik ovlašten je ostvariti svoje pravo na namirenje te tražbine prijenosom koncesije na treću osobu koja ispunjava uvjete sposobnosti određene za koncesionara u dokumentaciji za prijavu i obavijesti o namjeri davanja koncesije, uz prethodnu suglasnost davatelja koncesije.
- (5) Vrijednost koncesije procjenjuje se ponovno prilikom ostvarenja prava na namirenje, a radi utvrđivanja odnosa vrijednosti koncesije i vrijednosti tražbina založnog vjerovnika.
- (6) Na sva pitanja koja nisu uređena odredbama ovoga članka primjenjuju se odgovarajuće odredbe propisa kojima se uređuju založna prava.

Članak 41 (Podugovaranje)

- (1) Za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, koncesionar može s trećom osobom zaključiti podugovor o obavljanju sporednih djelatnosti koncesije.
- (2) Sporednom se smatra svaka djelatnost koja nije djelatnost predmeta koncesije, ali je s njom povezana tako što služi njezinom obavljanju ili je potrebna za njezino uspješno izvršenje.
- (3) U slučaju koncesije za javne radove i koncesije za javne usluge, davatelj koncesije u dokumentaciji za prijavu može:
- a) zahtijevati da koncesionar s trećim stranama zaključi podugovore koji čine minimalno 30 % ukupne procijenjene vrijednosti koncesije, istodobno pružajući mogućnost ponuđačima da povećaju ovaj postotak, uz navođenje minimuma u ugovoru o koncesiji ili
 - b) zahtijevati od ponuđača da u svojoj ponudi navedu postotak, ako ga ima, ukupne procijenjene vrijednosti koncesije za koju namjeravaju zaključiti podugovore s trećom stranom.

V. POGLAVLJE. PRESTANAK KONCESIJE

Članak 42 (Načini prestanka koncesije)

Koncesija prestaje:

- a) ispunjenjem zakonskih uvjeta
- b) raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa
- c) sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji
- d) jednostranim raskidom ugovora o koncesiji
- e) pravomoćnom sudskom odlukom kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništavim ili se poništava
- f) u slučajevima određenim ugovorom o koncesiji
- g) u slučajevima određenim posebnim zakonom.

Članak 43 (Prestanak koncesije ispunjenjem zakonskih uvjeta)

Ispunjenjem zakonskih uvjeta koncesija prestaje:

- a) istekom roka na koji je dana, izuzev ako drugačije nije određeno ovim Zakonom
- b) smrću fizičke osobe koncesionara, odnosno prestankom pravne osobe koncesionara, izuzev ako drugačije nije određeno ovim Zakonom, odnosno ugovorom o koncesiji
- c) ukidanjem, poništenjem ili oglašavanjem ništavom odluke o davanju koncesije, nakon zaključenja ugovora o koncesiji.

Članak 44 **(Raskid ugovora o koncesiji zbog javnog interesa)**

- (1) Ugovor o koncesiji mora sadržavati odredbu o pravu davatelja koncesije da jednostranom izjavom raskine ugovor, u cijelosti ili djelomično, ako Skupština utvrdi da to zahtijeva javni interes.
- (2) Ako se ugovor o koncesiji raskida djelomično, koncesionar može, u roku od 30 dana od dana primitka izjave o raskidu, izjaviti da raskida ugovor o koncesiji u cijelosti.
- (3) U slučaju raskida ugovora o koncesiji na temelju odredaba ovoga članka, koncesionar ima pravo na naknadu štete sukladno ugovoru o koncesiji i općim pravilima obligacijskog prava.

Članak 45 **(Jednostrani raskid ugovora o koncesiji)**

- (1) Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji u sljedećim slučajevima:
 - a) ako koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili neuredno plaća naknadu za koncesiju
 - b) ako koncesionar ne obavlja javne radove ili ne pruža javne usluge prema standardima kvalitete za takve radove odnosno usluge, kako su utvrđeni ugovorom o koncesiji, posebnim zakonom i drugim propisima kojima se uređuje predmet koncesije
 - c) ako koncesionar ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite općeg, odnosno javnog dobra, te radi zaštite prirode i kulturnih dobara
 - d) ako je koncesionar naveo netočne podatke u ponudi na temelju kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u dokumentaciji za prijavu
 - e) ako koncesionar svojom krivnjom ne započne s provedbom ugovora o koncesiji ili njegovog dijela u ugovorenom roku
 - f) ako koncesionar obavlja druge radnje u suprotnosti s ugovorom o koncesiji ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene ugovorom o koncesiji
 - g) ako je koncesionar prenio na treću osobu svoja prava iz ugovora o koncesiji suprotno odredbama ovoga Zakona i ugovora o koncesiji
 - h) ako koncesionar ne dostavi novi odgovarajući instrument osiguranja kojeg davatelj koncesije zatraži, sukladno odredbama članka 30 ovoga Zakona
 - i) u drugim slučajevima, sukladno odredbama ugovora o koncesiji i općim odredbama obligacijskog prava.
- (2) Kriteriji na temelju kojih davatelj koncesije utvrđuje postojanje razloga za raskid ugovora o koncesiji iz stavka 1 točki od b) do zaključno i), utvrđuju se ugovorom o koncesiji.
- (3) Prije jednostranog raskida ugovora o koncesiji, davatelj koncesije mora prethodno, pisanim putem, upozoriti koncesionara i financijske institucije koje su osigurale financiranje provedbe ugovora o koncesiji, o takvoj svojoj namjeri te odrediti koncesionaru primjeren rok za otklanjanje razloga za raskid ugovora o koncesiji i za izjašnjavanje o tim razlozima.
- (4) Ako koncesionar ne otkloni razloge za raskid ugovora o koncesiji u roku iz stavka 3 ovoga članka, koji ne može biti dulji od tri mjeseca, ugovor o koncesiji se raskida, i aktivira se sredstvo osiguranja na raspolaganju.
- (5) U slučaju jednostranog raskida ugovora o koncesiji od davatelja koncesije, davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar, sukladno općim pravilima obligacijskog prava, pri čemu prihodi od naplate štete uzrokovane radnjama koncesionara iz stavka 1 ovoga članka pripadaju proračunu Distrikta.

VI. POGLAVLJE. PRAVNA ZAŠTITA

Članak 46 **(Pravna zaštita)**

- (1) Apelacijsko povjerenstvo nadležno je za rješavanje o žalbama u svezi s postupcima davanja

koncesije.

(2) Pravna zaštita u postupku davanja koncesije uređena ovim Zakonom provodi se sukladno pravilima propisa kojima se uređuju javne nabave, u smislu vrijednosnih razreda i primijenjenog postupka.

(3) Pravna zaštita u postupku davanja koncesija iz članka 18 stavka 2 ovoga Zakona provodi se sukladno pravilima propisa kojima se uređuju javne nabave, a koji se odnose na otvoreni postupak.

Članak 47 (Rješavanje sporova)

(1) Rješavanje sporova koji nastanu, ili bi mogli nastati, iz ugovora o koncesiji, ugovorne strane mogu povjeriti arbitraži, što mora biti predviđeno ugovorom o koncesiji, pri čemu sam ugovor mora predviđati broj arbitara i način njihovog imenovanja.

(2) U postupku iz stavka 1 ovoga članka primjenjuju se relevantni propisi Distrikta odnosno Bosne i Hercegovine.

(3) Pravila postupka iz stavka 1 ovoga članka određuju se sukladno Zakonu kojim se propisuje parnični postupak.

(4) Ako strane nisu ugovorile arbitražno rješavanje sporova, isključivo je nadležan Osnovni sud u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

VII. POGLAVLJE. POLITIKA KONCESIJA

Članak 48 (Politika koncesija)

(1) Politika koncesija koju donosi i provodi Vlada, predstavlja sve mjere i aktivnosti usmjerene prema uspostavljanju i održavanju učinkovitog sustava davanja koncesija, a osobito nadzor nad provedbom ugovora o koncesijama, vođenje registra koncesija, sudjelovanje predstavnika Direkcije za financije u postupcima davanja koncesija, praćenje provedbe ugovora o koncesijama s obilježjima javno-privatnog partnerstva, edukaciju te praćenje međunarodne prakse iz područja koncesija.

(2) Tijela javne uprave, svako iz svog djelokruga nadležnosti, dostavljaju gradonačelniku sektorsku politiku koncesija, najkasnije do 31. prosinca tekuće, za iduću godinu.

(3) Objedinjeni prijedlog odluke o usvajanju politike koncesija gradonačelnik dostavlja Vladi na donošenje.

Članak 49 (Donošenje izvješća o provedbi politike koncesija)

(1) Politiku koncesija, kao trogodišnji akt, donosi Vlada.

(2) Vlada dostavlja Skupštini jednom godišnje, najkasnije do 30. travnja tekuće, za prethodnu kalendarsku godinu, izvješće o provedenoj politici koncesija iz stavka 1 ovoga članka.

VIII. POGLAVLJE. NADZOR

Članak 50 (Nadzor izvršavanja obveza preuzetih ugovorom o koncesiji)

(1) Davatelj koncesije dužan je imenovati tročlano povjerenstvo zaduženo za kontinuirani nadzor rada koncesionara i izvršavanje njegovih obveza iz ugovora o koncesiji (u daljnjem tekstu: povjerenstvo za nadzor), što uključuje i redovito praćenje izvršavanja plaćanja naknade za koncesiju, ako je ona određena ugovorom o koncesiji te plaćanja svih ostalih obveza koje nastaju kao posljedica provedenog nadzora od inspeksijskih službi, odnosno drugih nadležnih tijela.

(2) Povjerenstvo za nadzor je dužno za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji voditi posebnu dokumentaciju, koja se odnosi na poslovanje koncesionara, a najmanje prikupljanjem i analizom

standardnih financijskih izvješća na godišnjoj razini te voditi evidenciju i o svim poduzećima povezanim s koncesionarom.

(3) Povjerenstvo za nadzor je dužno do 31. ožujka tekuće, za prethodnu kalendarsku godinu, dostaviti Vladi izvješće o ugovorima o koncesiji i radu koncesionara, a osobito u odnosu na:

- a) plaćanje naknade za koncesije
- b) poduzete radnje vezane za nadzor rada koncesionara
- c) pokrenute mjere prisilne naplate naknade za koncesiju i drugih novčanih obveza po osnovi nalaza, odnosno rješenja inspekcijskih i drugih službi
- d) raskinute ugovore o koncesiji i one koji su u procesu raskida
- e) poslovanje koncesionara, kada je to poduzeće posebne namjene
- f) ostale bitne podatke o izvršenju ugovora o koncesiji.

(4) Izvješće iz stavka 3 ovoga članka dostavlja se Vladi na razmatranje.

(5) Davatelj koncesije dužan je čuvati dokumentaciju koja se odnosi na određenu koncesiju, do isteka trajanja koncesije, a nakon isteka trajanja koncesije ta dokumentacija čuva se sukladno propisima kojima se uređuje čuvanje arhivske građe.

(6) Davatelj koncesije obavještava Direkciju za financije o odluci kojom se imenuje povjerenstvo za nadzor, najkasnije u roku od 10 dana od dana imenovanja.

(7) Direkcija za financije dužna je, u roku od najviše 10 dana od dana prijama zahtjeva povjerenstva za nadzor, dostaviti sve podatke vezane za određenu koncesiju.

(8) Davatelj koncesije dužan je preko povjerenstva iz stavka 1 ovoga članka, obavijestiti Pravobraniteljstvo o postupcima nepoštovanja odredaba ugovora o koncesiji, sukladno djelokrugu rada i odredbama propisa kojima se uređuje rad Pravobraniteljstva.

(9) Davatelj koncesije dužan je obavijestiti Skupštinu o radnjama poduzetim suglasno odredbama stavka 8 ovoga članka, u roku od najviše 15 dana od dana obavještavanja Pravobraniteljstva.

(10) Davatelj koncesije odgovoran je za potpunu i pravovremenu naplatu naknade za koncesiju.

(11) Povjerenstvo za nadzor dostavlja Direkciji za financije dokumentaciju kojom se omogućuje uspostavljanje evidencije tražbina.

(12) Direkcija za financije je dužna, u slučaju kada koncesionar ne plaća obveze po osnovi naknade za koncesiju koja predstavlja prihod proračuna, o tome obavijestiti davatelja koncesije, radi poduzimanja mjera naplate.

Članak 51

(Nadzor provedbe ugovora o koncesiji s obilježjima javno-privatnog partnerstva)

(1) Davatelj koncesije s obilježjima javno-privatnog partnerstva, povjerenstvu za nadzor povjerava praćenje provedbe ugovora o koncesiji.

(2) Povjerenstvo za nadzor prati provedbu ugovora o koncesiji s obilježjima javno-privatnog partnerstva te izvršenje obveza obje strane iz takvog ugovora.

(3) Povjerenstvo za nadzor davatelju koncesije bez odlaganja dostavlja zapisnike sa sjednica te izvještava o provedbi ugovora o koncesiji s obilježjima javno-privatnog partnerstva i mogućnosti nastanka, ili nastanku, bilo koje okolnosti, uključujući i one koje proizlaze iz ugovora o koncesiji, kao i one koje proizlaze iz propisa kojima se uređuje predmet koncesije, a koje imaju, ili mogu imati, izravan ili neizravan fiskalni učinak na proračun Distrikta.

Članak 52

(Nadzor i naplata koncesijske naknade)

(1) U provedbi nadzora nad izvršavanjem ugovora o koncesiji, davatelj koncesije je dužan osigurati:

- a) kontinuiran nadzor rada koncesionara, potkoncesionara odnosno podugovarača, i izvršavanje njihovih obveza iz ugovora o koncesiji, a što uključuje i redovito praćenje izvršavanja plaćanja naknade za koncesiju
- b) poduzimanje svih propisanih radnji za pravilnu, potpunu i pravodobnu naplatu naknade za koncesiju i pripadajućih kamata
- c) pravilan i redoviti unos podataka u registar ugovora o koncesijama.

- (2) Davatelj koncesije dužan je redovito pratiti izvršavanje svih ostalih obveza na koje se ukaže po provedenom nadzoru od povjerenstva za nadzor, ili od inspekcijskih službi.
- (3) U provedbi nadzora iz stavka 1 ovoga članka davatelj koncesije je dužan osobito:
- a) odmah, a najkasnije u roku od 15 dana od dana uplate, izvršiti provjeru je li odnosna uplata naknade za koncesiju i pripadajućih kamata izvršena pravilno, u smislu propisanog načina uplate
 - b) odmah, a najkasnije u roku od 15 dana od dana isteka roka propisanog posebnim zakonom, izvršiti provjeru jesu li dostavljeni podatci za određivanje varijabilnog iznosa naknade za koncesiju.
- (4) U slučaju utvrđenja nepravilne uplate, odnosno uplate koja je izvršena suprotno propisanom načinu uplate, odnosno utvrđenja da nisu dostavljeni podatci za određivanje varijabilnog iznosa naknade za koncesiju, davatelj koncesije dužan je odmah, a najkasnije u roku od 15 dana od dana isteka roka iz stavka 3 ovoga članka, poduzeti mjere radi pravilnog ispunjenja obveza.
- (5) U slučaju neplaćanja, ili nepotpunog plaćanja naknade za koncesiju, davatelj koncesije je dužan, u roku od 30 dana od dana isteka ugovorenog roka plaćanja naknade za koncesiju, o tome pismenim putem obavijestiti koncesionara i pozvati ga na plaćanje dospjele naknade za koncesiju, i pripadajućih kamata.
- (6) Ako koncesionar, u roku od 30 dana od dana obavijesti iz stavka 5 ovoga članka, ne plati dospjelu naknadu za koncesiju, davatelj koncesije je dužan aktivirati jamstvo i druga sredstva osiguranja.
- (7) Ako davatelj koncesije ne naplati naknadu za koncesiju iz sredstava osiguranja iz stavka 6 ovoga članka, o tome, bez odgađanja, obavještava Direkciju za financije, uz dostavu sve potrebne dokumentacije.
- (8) Direkcija za financije od koncesionara naplaćuje naknadu za koncesiju po propisima po kojima se vrši naplata poreza.
- (9) Davatelj koncesije može sve, ili pojedinačne aktivnosti predviđene ovim člankom povjeriti povjerenstvu za nadzor.

Članak 53 **(Poduzimanje mjera naplate)**

- (1) Koncesionar je dužan odgovoriti na zahtjev davatelja koncesije, nadležne inspekcije, povjerenstva za nadzor ili Direkcije za financije, kojim se traži potvrda o ispunjavanju preuzetih obveza iz ugovora o koncesiji ili drugi podatci o ispunjavanju obveza iz ugovora o koncesiji, u roku od 10 dana od dana primitka takvog zahtjeva.
- (2) Zahtjev iz stavka 1 ovoga članka smatra se upozorenjem od davatelja koncesije, odnosno pozivom koncesionara da se izjasni u pogledu izvršavanja ugovornih obveza, sukladno odredbama članka 45 stavka 3.
- (3) Ako koncesionar ne postupi po zahtjevu iz stavka 1 ovoga članka, davatelj koncesije poduzima sve pravne radnje sukladno odredbama ugovora o koncesiji i ovlastima davatelja koncesije, sukladno ovom Zakonu.

Članak 54 **(Zadatci povjerenstva za nadzor)**

- (1) Povjerenstvo za nadzor može samostalno bez zahtjeva davatelja koncesije, uzimajući u obzir radnje iz članka 52 stavka 3 ovoga Zakona, preko inspekcije pokrenuti postupak nadzora nad koncesionarom koji ne izvršava obveze, sukladno ugovoru o koncesiji i posebnim propisima.
- (2) Povjerenstvo za nadzor je dužno pokrenuti postupak iz stavka 1 na pisani zahtjev davatelja koncesije ili odjela koji u djelokrugu nadležnosti ima predmet koncesije.
- (3) Nadzor iz stavaka 1 i 2 ovoga članka podrazumijeva i nadzor podugovora ili ugovora s takvim značajkama koje je zaključio koncesionar, a koji su vezani za ugovor o koncesiji.
- (4) Poslove nadzora iz stavaka 1 i 2 ovoga članka obavljaju inspektori Inspektorata, na pisani zahtjev povjerenstva za nadzor, bez odlaganja.
- (5) U obavljanju poslova nadzora iz stavaka 1 i 2 ovoga članka inspektori su ovlašteni:
- a) pregledavati dokumentaciju o računovodstvenom, materijalnom i financijskom poslovanju koncesionara, a u pogledu zakonitosti, učinkovitosti i pravodobnosti obračunavanja i plaćanja naknade za koncesiju te izvršenja obveza prema kreditnim institucijama, kada je koncesionar poduzeće posebne namjene i kada su te obveze preuzete u svrhu financiranja ugovora o koncesiji

- b) za provjeru valjanosti jamstva danog od koncesionara
 - c) obavljati druge postupke i radnje sukladno odredbama zakona kojima se uređuje upravni postupak i drugih posebnih zakona, a u svezi s poslovima nadzora i obračunavanja naknada za koncesiju.
- (6) Davatelj koncesije i koncesionar dužni su surađivati u provedbi svih vrsta nadzora u svezi s izvršavanjem obveza koncesionara preuzetih ugovorom o koncesiji.
- (7) Povjerenstvo za nadzor ima ovlast da preko nadležne inspekcije pokrene postupak nadzora i kod onih pravnih ili fizičkih osoba za koje je dobilo informacije da postoji sumnja da djelatnost za čije obavljanje je potrebna koncesija, obavljaju bez dodijeljene koncesije.

Članak 55

(Obavljanje djelatnosti bez ugovora o koncesiji)

- (1) Ako se u postupku nadzora utvrdi da koncesionar obavlja djelatnost koncesije izvan opsega koji je određen ugovorom o koncesiji, odnosno da osoba djelatnost za koju je propisano da se obavlja na temelju koncesije obavlja bez koncesije, ili prekoračenjem opsega i sadržaja koncesije, povjerenstvo za nadzor zahtijeva od nadležne inspekcije donošenje rješenja kojim se utvrđuje obveza i nalaže uplata iznosa posebne naknade za nezakonito obavljanje djelatnosti bez koncesije (u daljnjem tekstu: naknada za neugovorenu koncesiju), o čemu se bez odlaganja obavještava Pravobraniteljstvo Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.
- (2) Obveza plaćanja naknade za neugovorenu koncesiju nastaje obavljanjem djelatnosti u okolnostima iz stavka 1 ovoga članka.
- (3) Iznos naknade za neugovorenu koncesiju utvrđuje se na bazi činjenica utvrđenih prema njihovoj gospodarskoj biti i pripadajućim najvišim iznosima, koji se obračunavaju primjenom kriterija utvrđenih za obračunavanje visine naknade za koncesiju.
- (4) Na iznos naknade za neugovorenu koncesiju obračunavaju se i plaćaju zatezne kamate, obračunate od dana dospijea, koji odgovara isteku roka od osam dana od dana nastanka obveze iz stavka 1 ovoga članka, do isplate.
- (5) Na pravo na utvrđivanje i na pravo na naplatu naknade za neugovorenu koncesiju i pripadajućih zateznih kamata, na odgovarajući način se primjenjuju odredbe propisa kojim se uređuju obligacijski odnosi.
- (6) Utvrđivanje i plaćanje naknade za neugovorenu koncesiju ne predstavlja ozakonjenje nezakonitog obavljanja djelatnosti iz stavka 1 ovoga članka i ne može se smatrati osnovom za stjecanje prava na koncesiju te ne isključuje obvezu oduzimanja imovinske koristi eventualno ostvarene nezakonitim obavljanjem djelatnosti, kao ni pravo na naknadu svake druge eventualne štete koja je nastala zbog nezakonitog obavljanja djelatnosti.
- (7) Ako posebnim zakonom nije drukčije propisano, imovinska korist ostvarena nezakonitim obavljanjem djelatnosti, oduzet će se rješenjem iz stavka 1 ovoga članka, kojim se utvrđuje obveza i nalaže uplata iznosa naknade s obilježjem naknade za koncesiju.
- (8) U svakom slučaju, oduzeta imovinska korist neće se umanjiti za iznos sredstava na bilo koji način uložениh u nezakonito obavljanje djelatnosti.
- (9) Imovinska korist koja se ne može, ili ne može pouzdano, utvrditi na temelju poslovnih knjiga ili evidencija, mora se procijeniti odgovarajućom primjenom odredaba o procjeni porezne osnovice, sukladno zakonu kojim se uređuje porezni postupak.
- (10) Ako ovim ili posebnim zakonom nisu uređeni, ili nisu u cijelosti uređeni, uvjeti i način oduzimanja imovinske koristi, na odgovarajući način se primjenjuju pravila kaznenog prava kojima se uređuje oduzimanje imovinske koristi.

Članak 56

(Nenaplaćena ili neobračunana naknada za koncesiju)

- (1) Ako u provedbi nadzora Direkcija za financije utvrdi da naknada za koncesiju nije obračunana, ili je obračunana u manjem iznosu, ili nije plaćena, ili je plaćena u manjem iznosu, a davatelj koncesije nije poduzeo radnje iz članaka 53 i 54 ovoga Zakona, Direkcija će rješenjem naložiti davatelju koncesije da

odmah, a najkasnije u roku od 60 dana od dana utvrđivanja navedenih okolnosti, poduzme radnje iz članaka 53 i 54 ovoga Zakona i da o tome izvijesti Direkciju.

(2) Ako nakon isteka roka iz stavka 1 ovoga članka naknada za koncesiju nije obračunana, ili je obračunana u manjem iznosu, ili nije plaćena, ili je plaćena u manjem iznosu, Direkcija donosi rješenje kojim se koncesionaru utvrđuje obračun, i nalaže uplatu po osnovi neobračunane ili manje obračunane naknade za koncesiju, odnosno nalaže obvezu uplate po osnovi neplaćene, ili manje plaćene naknade za koncesiju.

(3) Na zahtjev davatelja koncesije, rok iz stavka 1 ovoga članka, rješenjem se:

a) produžava za razdoblje potrebno za završetak započetog postupka naplate naknade za koncesiju jamstvom, odnosno instrumentom osiguranja

b) može produljiti ako postoje drugi opravdani razlozi za produljenje, kao što su dodatne radnje radi određivanja varijabilnog iznosa naknade za koncesiju ili tomu slično.

(4) Iznos neobračunane ili manje obračunane naknade za koncesiju, odnosno iznos neplaćene ili manje plaćene naknade za koncesiju, i pripadajuća kamata, predstavlja prihod proračuna Distrikta.

Članak 57

(Primjerena primjena Zakona o upravnom postupku)

(1) U upravnim stvarima iz ovog poglavlja Zakona primjenjuju se odredbe zakona kojima se uređuje upravni postupak.

(2) Ako povjerenstvo za nadzor u postupku nadzora utvrdi da davatelj koncesije naknadu za koncesiju nije obračunao, ili je manje obračunao te da koncesionar istu nije uplatio, ili je manje uplatio, povjerenstvo za nadzor će pisanim putem upozoriti koncesionara na uočene nepravilnosti.

(3) Ukoliko koncesionar ne izvrši potrebne ispravke, povjerenstvo za nadzor obavještava Direkciju za financije radi poduzimanja radnji iz članka 56 ovoga Zakona.

(4) U slučaju neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji, a što uključuje i redovito plaćanje naknade za koncesiju, davatelj koncesije može zahtijevati pokretanje nadzora od inspekcije Porezne uprave Direkcije za financije Distrikta, ako mjere koje su poduzete preko povjerenstva za nadzor nisu dale rezultate te pod uvjetom da o poduzetim mjerama i radnjama u potpunosti izvijesti Poreznu upravu Direkcije za financije.

(5) Povjerenstvo za nadzor dužno je obavijestiti Direkciju za financije o poduzetim mjerama, u roku od sedam dana od dana poduzimanja tih mjera te redovito izvještavati o svim postupcima pokrenutim za vrijeme provedbe navedenih mjera.

Članak 58

(Politika i plan davanja koncesije)

(1) Davatelj koncesije je dužan, prije isteka tekuće kalendarske godine, izraditi godišnji plan davanja koncesija za iduću kalendarsku godinu, koji se objavljuje na službenoj internetskoj stranici Vlade.

(2) Prijedlog plana davanja koncesije dužan je pripremiti odjel u čiji djelokrug nadležnosti spada predmet koncesije, u suradnji s drugim zainteresiranim odjelima, sukladno politici davanja koncesija iz članka 48 ovoga Zakona.

(3) U slučaju odstupanja godišnjeg plana o davanju koncesija, od iskazanog u politici davanja koncesija, odjel u čijem je djelokrugu nadležnosti predmet koncesije dostavlja davatelju koncesije obrazloženje o potrebi navedenog odstupanja, prilikom dostavljanja godišnjeg plana davanja koncesije.

(4) Godišnji plan davanja koncesije sadrži osobito:

a) planirani broj koncesija

b) predviđene vrste i predmete koncesija

c) rokove na koje se koncesije planiraju dati

d) pravnu osnovu za davanje koncesije

e) procijenjenu godišnju naknadu za pojedinačnu koncesiju

f) popis važećih ugovora koji istječu u godini na koju se plan odnosi, s napomenom za koje se koncesije planira novi postupak davanja koncesije te s obrazloženjem razloga za eventualno neplaniranje davanja nove koncesije.

(5) Godišnji plan davanja koncesija iz stavka 1 ovoga članka davatelj koncesija dužan je do isteka

tekuće godine, za prethodnu godinu, dostaviti Skupštini za informaciju.

(6) Izuzev godišnjeg plana, davatelj koncesije je preko povjerenstva za nadzor, a na zahtjev Direkcije za financije, dužan dostaviti i trogodišnju politiku davanja koncesija, s jasno iskazanim procijenjenim ekonomskim učincima provedbe budućih ugovora o koncesijama, uz odgovarajuću primjenu propisa kojima se uređuju javne financije, odnosno priprema, ocjena i realizacija investicijskih projekata.

(7) U politici davanja koncesija navode se gospodarska i druga područja u kojima se planiraju dati koncesije, građevine koje će se graditi, odnosno djelatnosti koje će se obavljati na temelju koncesije, planirani rashodi za koncesije i prihodi od koncesija, ocjena očekivane gospodarske koristi od planiranih koncesija.

(8) Politika davanja koncesija može sadržavati i druge elemente koji su značajni za provedbu učinkovite politike koncesija.

(9) U postupku dostavljanja podataka iz stavaka od 3 do zaključno 6 ovoga članka, davatelj koncesije, odnosno nadležni odjel, mora na jasan način prikazati usklađenost plana davanja koncesije s politikom davanja koncesija i pojedinačnim projektima, a sukladno javnom interesu, prema odredbama ovoga Zakona.

(10) Politika davanja koncesija i plan davanja koncesija dostavljaju se i Direkciji za financije Distrikta.

Članak 59 **(Registar ugovora o koncesijama)**

(1) Registar ugovora o koncesijama vodi Direkcija za financije.

(2) Davatelj koncesije ima pravo pristupa podacima u registru ugovora o koncesijama.

(3) Registar ugovora o koncesijama je javan.

(4) Javnim podacima, sukladno stavku 3 ovoga članka, smatraju se:

- a) naziv davatelja koncesije
- b) naziv koncesionara
- c) jedinstveni identifikacijski broj koncesionara
- d) nadnevak zaključenja, odnosno stupanja na snagu ugovora o koncesiji
- e) rok na koji je koncesija dana
- f) nadnevak isteka koncesije
- g) naziv koncesije
- h) područje na kojem se koncesija obavlja
- i) visina i način obračuna naknade za koncesiju.

(5) Vođenje registra ugovora o koncesijama znači prikupljanje i evidenciju podatka iz ugovora o koncesijama i vezane dokumentacije, arhiviranje podataka, upravljanje bazom podataka, osiguranje dostupnosti podataka, zaštitu baze podataka i dokumenata pohranjenih u arhivu.

(6) Davatelj koncesije je dužan voditi računa o ažurnosti podataka registra ugovora o koncesijama stalnim praćenjem i zajedničkim radom s Direkcijom za financije.

(7) Davatelj koncesije je dužan, u roku od sedam dana od dana nastanka promjene, izvijestiti Direkciju za financije o nastalim promjenama u pojedinačnom ugovoru o koncesiji, u pisanoj formi.

(8) Ravnatelj Direkcije za financije donosi pravilnik o registru ugovora o koncesijama kojim će se urediti sadržaj i način vođenja ovog registra, sukladno ovom Zakonu.

Članak 60 **(Dostavljanje ugovora o koncesiji Direkciji za financije)**

(1) Davatelj koncesije dužan je, radi unosa u registar koncesija, ugovor o koncesiji dostaviti Direkciji za financije, najkasnije u roku od 10 dana od dana zaključenja.

(2) Svaku promjenu ugovora o koncesiji, davatelj koncesije je dužan prijaviti Direkciji za financije, radi upisa u registar koncesija, a način prijave propisuje se pravilnikom iz članka 59 ovoga Zakona.

(3) Davatelj koncesije je dužan, izvještavati o svakoj promjeni zaduženja u odnosu na iznos obveze koja proistječe iz naknade za koncesiju te svaku takvu promjenu prijaviti Direkciji za financije, radi upisa

u registar.

IX. POGLAVLJE. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 61

(Novčana kazna za obavljanje djelatnosti suprotno ovom Zakonu)

- (1) Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 200.000,00 KM kaznit će se pravna osoba, ako:
 - a) djelatnost za koju je potrebna koncesija obavlja bez dane koncesije
 - b) u izvršavanju ugovora o koncesiji obavlja djelatnost koncesije izvan opsega djelatnosti koncesije koji je određen ugovorom o koncesiji
 - c) obavlja djelatnost koja služi ili je izravno ili neizravno usmjerena na nezakonito iskorištavanje predmeta koncesije ili koristi dobro stečeno nezakonitim iskorištavanjem predmeta koncesije za obavljanje druge djelatnosti.
- (2) Novčanom kaznom u iznosu od 50,00 do 20.000,00 KM, kaznit će se fizička osoba poduzetnik i odgovorna osoba u pravnoj osobi, za prekršaje iz stavka 1 ovoga članka.
- (3) Novčanom kaznom u iznosu od 30,00 do 10.000,00 KM, kaznit će se fizička osoba, za prekršaje iz stavka 1 ovoga članka.

Članak 62

(Novčana kazna za nepoduzimanje ili nepravodobno poduzimanje radnji)

- (1) Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 KM do 100.000,00 KM kaznit će se za prekršaj pravna osoba, ako:
 - a) u dokumentaciji za licitaciju ne navede da je prije zaključenja ugovora o koncesiji koncesionar dužan urediti imovinskopravne odnose s vlasnikom nekretnine
 - b) prijedlog odluke od davanju koncesije na nekretnini donese suprotno odredbama članka 25 ovoga Zakona
 - c) započne postupak davanja koncesije u vrijeme dok traje upravni ili sudski postupak ili postoje neriješeni imovinskopравни odnosi, a treća osoba koja polaže pravo na predmet koncesije s davanjem koncesije, odnosno načinom rješavanja imovinskopравnih odnosa, nije suglasna
 - d) ne provjerava redovito valjanost jamstva, ili bez odlaganja ne zatraži od koncesionara dostavu novog odgovarajućeg jamstva
 - e) naknadu za koncesiju ne obračuna u određenom roku ili obračuna u manjem iznosu ili ne plati u određenom roku ili plati u manjem iznosu
 - f) zaključi podugovor ili ugovor o potkoncesiji suprotno odredbama ovoga Zakona (članak 41 ovoga Zakona)
 - g) u registar koncesija ne unese ili ne dostavi pravodobno ili točno ili potpuno propisane podatke ili isprave
 - h) promjenu zaduženja u odnosu na iznos obveze koja proistječe iz naknade za koncesiju ne prijavi Direkciji za financije
 - i) kontinuirano ne nadzire rad koncesionara ili izvršavanje njegovih obveza iz ugovora o koncesiji, a što uključuje i redovito praćenje izvršavanja plaćanja naknade za koncesiju
 - j) ne poduzme sve propisane radnje za pravilnu ili potpunu ili pravodobnu naplatu naknade za koncesiju i pripadajućih kamata
 - k) u propisanom roku ne izvrši provjeru je li konkretna uplata naknade za koncesiju i pripadajućih kamata izvršena pravilno u smislu propisanog načina uplate
 - l) u propisanom roku ne izvrši provjeru jesu li dostavljeni podatci za određivanje varijabilnog iznosa naknade za koncesiju
 - m) u slučaju neplaćanja ili nepotpunog plaćanja naknade za koncesiju u propisanom roku o tome pisanim putem ne upozori koncesionara ili u propisanom roku ne pozove koncesionara na plaćanje dospjele naknade za koncesiju
 - n) ne aktivira jamstvo iz članka 52 ili ne poduzme ostale mjere prisilne naplate duga po osnovi neplaćene naknade za koncesiju

- o) ne postupi sukladno rješenju iz članka 56 ovoga Zakona
- p) po primitku rješenja iz članka 56 kojim je utvrđeno da koncesionar u provedbi ugovora o koncesiji djelatnost koncesije obavlja izvan opsega djelatnosti koncesije koji je određen ugovorom o koncesiji, u propisanom roku ne pokrene postupak iz članka 56 ovoga Zakona ili postupak iz članka 57 ovoga Zakona.
- (2) Novčanom kaznom u iznosu od 30,00 do 10.000,00 KM, kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi, kao i fizička osoba, za prekršaje iz stavka 1 ovoga članka.
- (3) Novčanom kaznom u iznosu od 50,00 do 10.000,00 KM kaznit će se i fizička osoba poduzetnik ili osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, ako je prekršaj iz stavka 1 počinila u svezi s obavljanjem obrta ili druge samostalne djelatnosti.
- (4) Iznimno od propisanog u stavku 1 ovoga članka, za prekršaje koji se odnose na činjenje ili nečinjenje nadležnog tijela uprave odgovara rukovoditelj tijela osobno.

Članak 63

(Novčana kazna za postupanje suprotno odredbama članka 60 ovoga Zakona)

- (1) Novčanom kaznom u iznosu od 50,00 do 2.000,00 KM kaznit će se za prekršaj rukovoditelj pravne osobe, ako:
 - a) Direkciji za financije ne dostavi u propisanom roku podatke iz članka 60 ovoga Zakona
 - b) ugovor o koncesiji ili izmjene ili aneks ugovora o koncesiji ne dostavi Direkciji za financije u propisanom roku.

TREĆI DIO – PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 64

(Postupci započeti prije stupanja na snagu ovoga Zakona i već dane koncesije)

- (1) Postupci davanja koncesija koji su započeli prije stupanja na snagu ovoga Zakona završit će se sukladno odredbama propisa koji je bio na snazi u vrijeme njihovog pokretanja.
- (2) Postupak nadzora koncesija danih prije stupanja na snagu ovoga Zakona provodi se sukladno propisima koji su važili u vrijeme pokretanja postupka.
- (3) Poslovni subjekti koji obavljaju djelatnost za koju je po ovom Zakonu potrebna koncesija, dužni su zahtjev za dobivanje koncesije podnijeti u roku od 180 dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.

Članak 65

(Podzakonski akti)

- (1) Politiku o koncesijama i plan davanja koncesija Vlada donosi u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.
- (2) Pravilnik iz članka 5 ovoga Zakona Vlada donosi u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.
- (3) Pravilnik iz članka 59 ovoga Zakona ravnatelj Direkcije za financije donosi u roku od tri mjeseca od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.

Članak 66

(Stupanje na snagu)

- (1) Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.
- (2) Stupanjem na snagu ovoga Zakona stavlja se izvan snage Zakon o koncesijama Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, brojevi: 41/06, 19/07 i 02/08).

Broj: 01-02-2022/25

Brčko, 29. 10. 2025. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Damir Bulčević, dipl. oec.